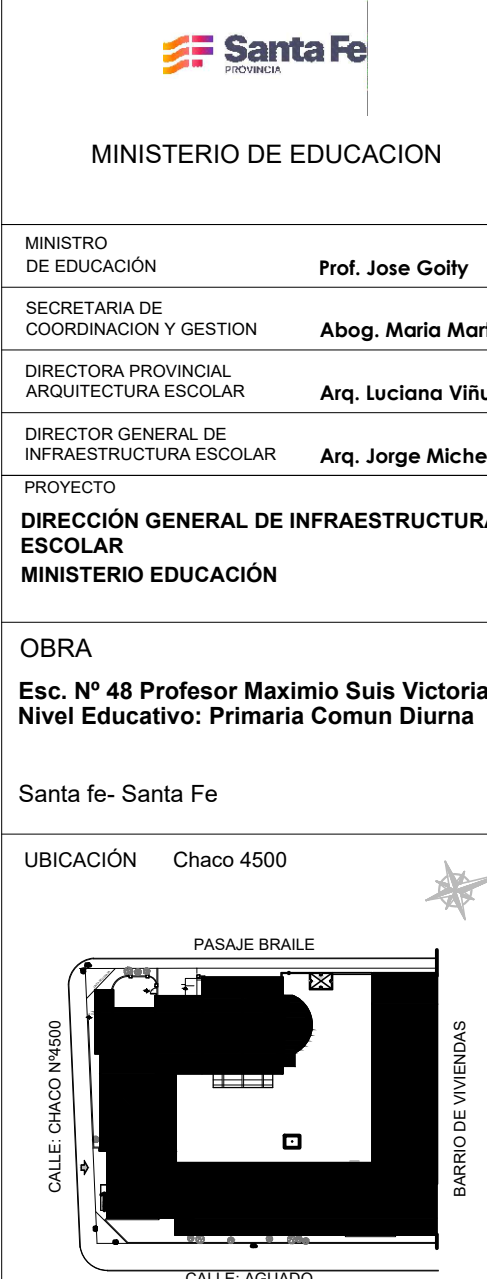
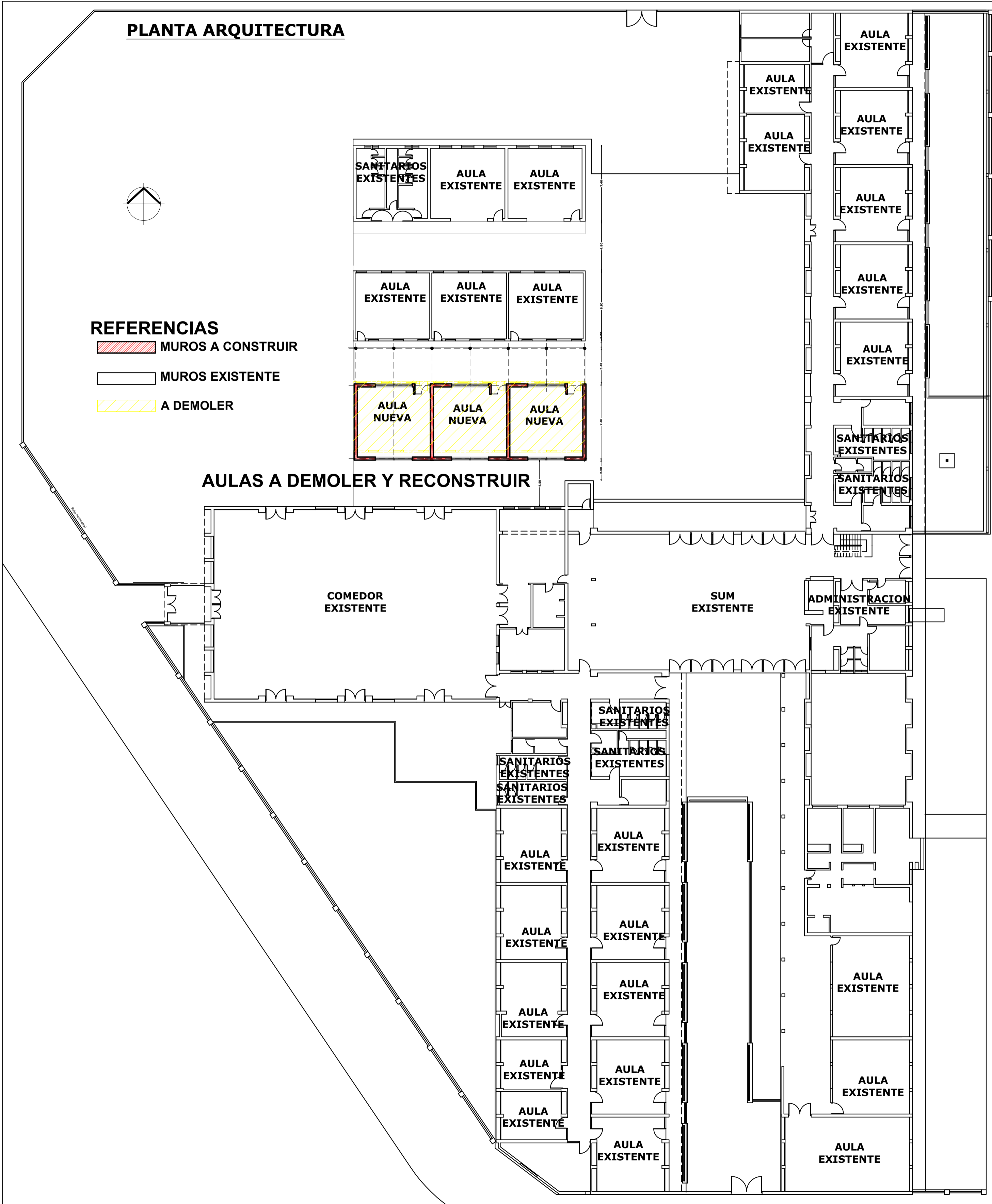


En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

A0

Todas las medidas se verificarán en obra.





**IMAGEN SATELITAL
EDIFICIO
CON SECTOR A
INTERVENIR**



FOTOS SECTOR A INTERVENIR

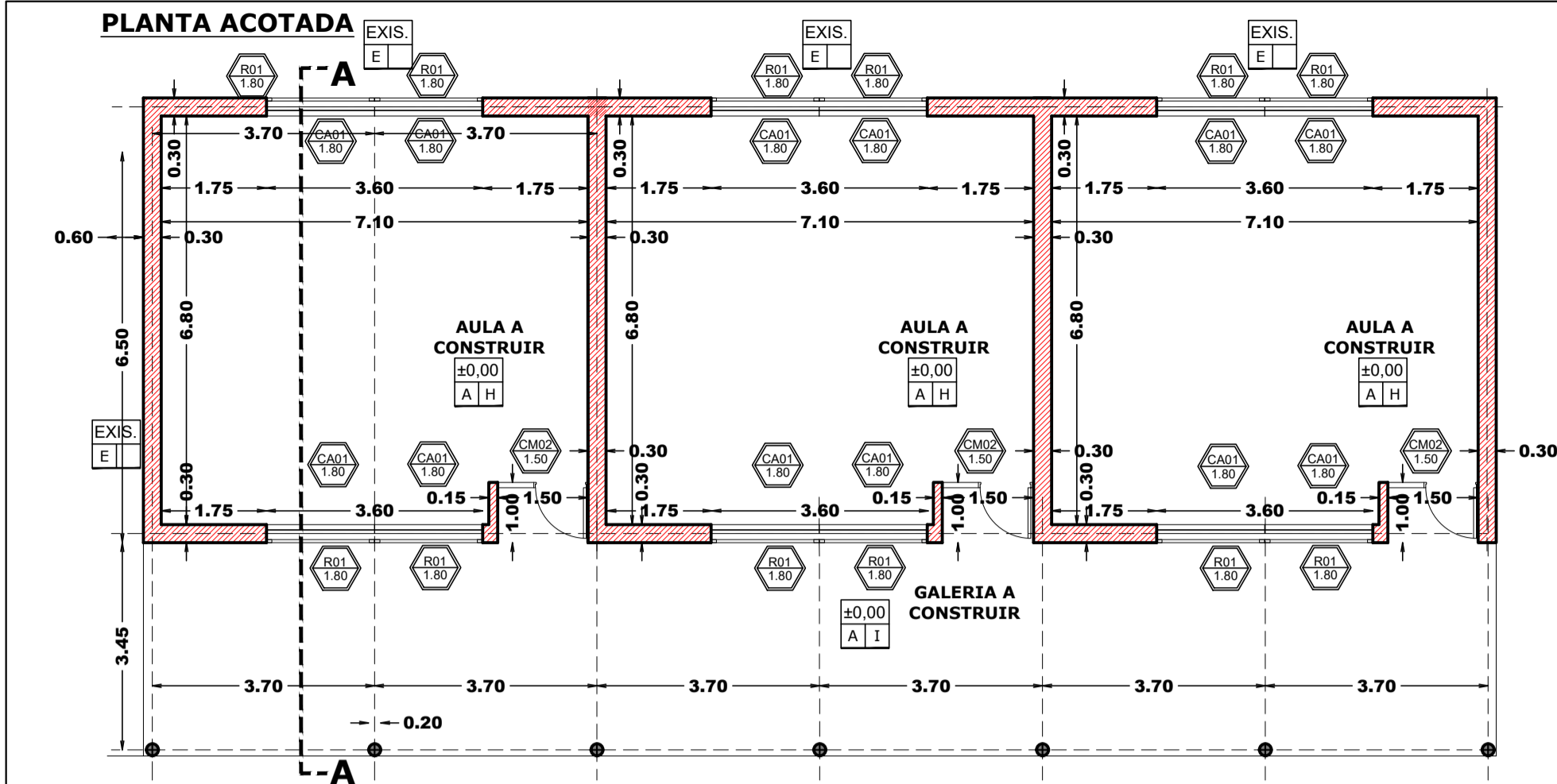


NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

 MINISTERIO DE EDUCACION	
MINISTRO DE EDUCACION	Prof. Jose Gailly
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michellini
PROYECTO DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACION	
OBRA ESCUELA N° 1109	
UBICACION Av. 12 De Octubre 9300 Santa Fe - Dpto. La Capital - Santa Fe	
	
AO	
PLANO PLANTA ARQUITECTURA	
ESCALA	
DIBUJO	
NOTA Todas las medidas se verificarán en obra.	



REFERENCIAS

MUROS A CONSTRUIR

MUROS EXISTENTE

A DEMOLER

EL NIVEL ± 0.00 DEL SECTOR A
CONSTRUIR DEBERÁ COINCIDIR CON EL
NIVEL DEL PISO EXISTENTE DEL EDIFICIO

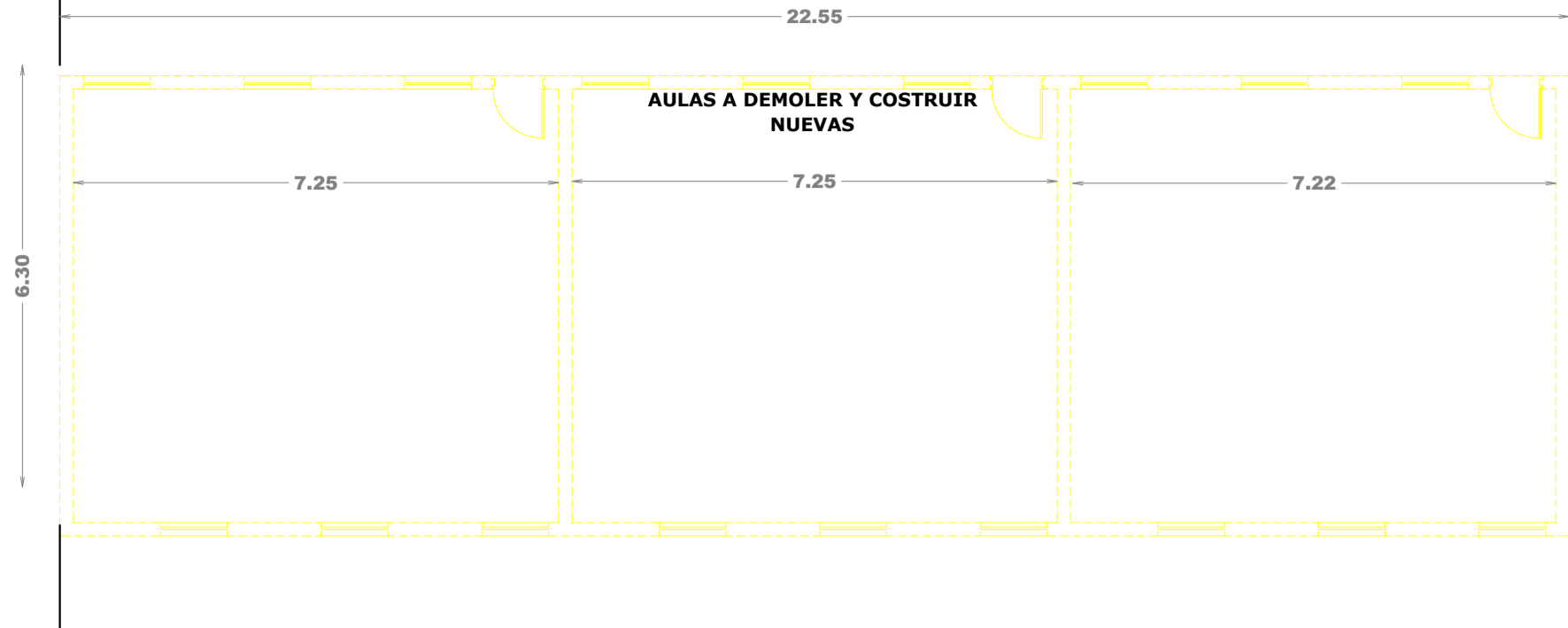
REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS

- A. PISO MOSAICO GRANITICO - ZOCALO GRANITICO 10X30
- B. PISO ADOQUIN BI-CAPA 12X24X7.2CM
- C. PISO MOSAICO GRANITICO GRANALLADO 40X40
- D. PISO CESPED S/PLIEGO
- E. PISO CEMENTO ALISADO
- F. CIELORRASO PANEL CUBIERTA
- G. CIELORRASO PVC
- H. CIELORRASO PLACAS DE YESO
- I. CIELORRASO PVC
- J. CIELORRASO H*H* A LA VISTA

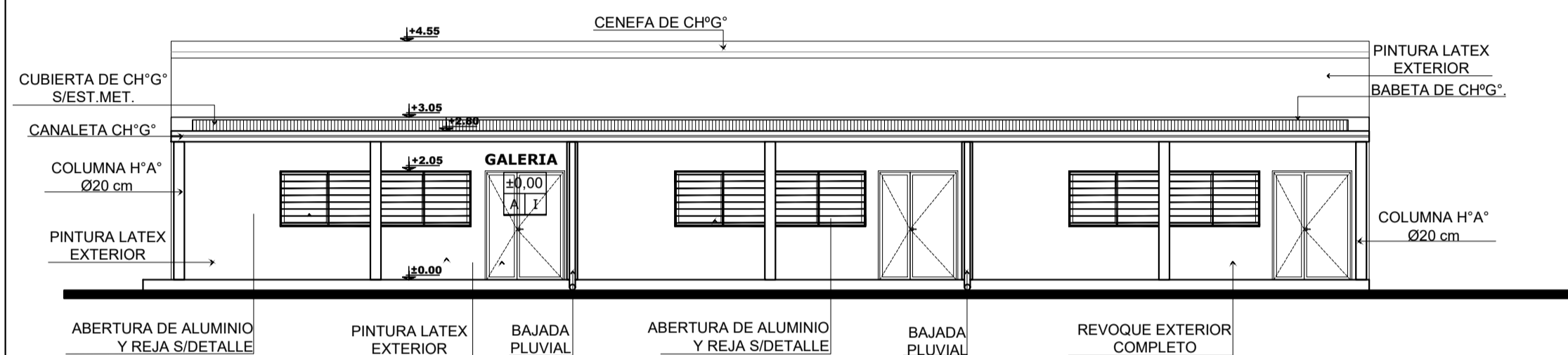
NIVEL DE PISO ± 0.00

TIPO PISO X X TIPO CIELORRASO

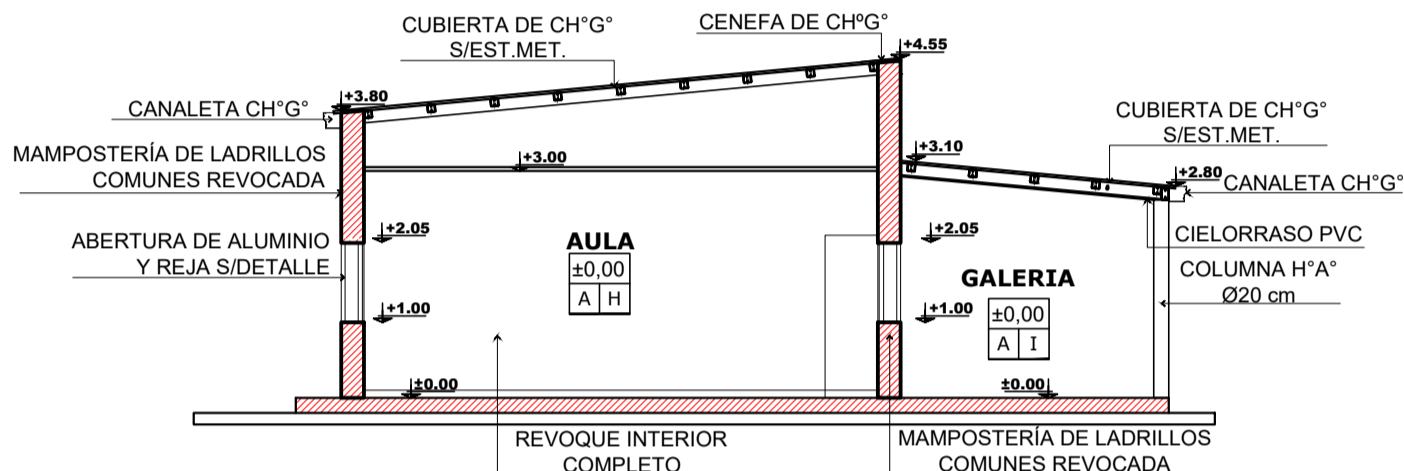
PLANTA TRABAJOS PRELIMINARES



FACHADA SUR



CORTE A-A



INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.

De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.

En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.

Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-

Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.

Quando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

ELÉCTRICA

Diseño de tendido de cañerías, con cálculo de conductores a adoptar, diagrama unifilar de tableros seccionales, y toda la documentación completa y reglamentaria de los proyectos correspondientes a cada una de las instalaciones.

SANITARIA

Diseño de cañerías (previo relevamiento de sectores existentes) teniendo especial cuidado en el futuro funcionamiento integral de los sistemas proyectados junto con los existentes. Cálculo de la provisión, distribución y sectorización de la alimentación de agua a los locales sanitarios.

Para sistemas pluviales, se presentará el sector de escurrimiento de aguas de lluvias, cálculo de superficie máxima a desaguar, con cantidad de bocas de desagües, etc.

CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlas.

El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de hierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.

Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:

Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:

- 1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
- 2.-Sobrecarga reglamentaria.
- 3.-Acción del viento.
- 4.-Sobrecarga del montaje.
- 5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)

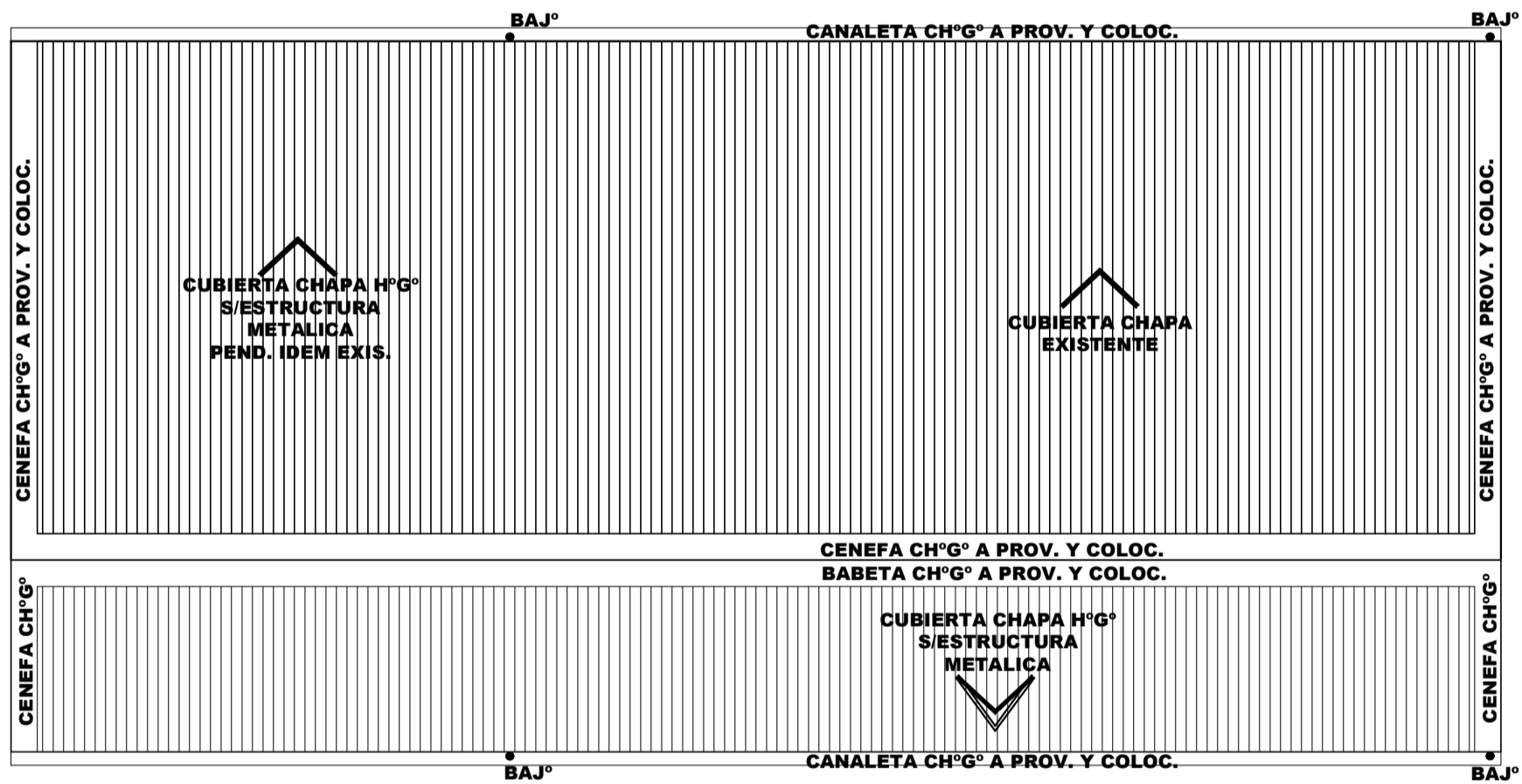
Materiales:

- 1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
- 2.- Acero ADN 420/ 500.

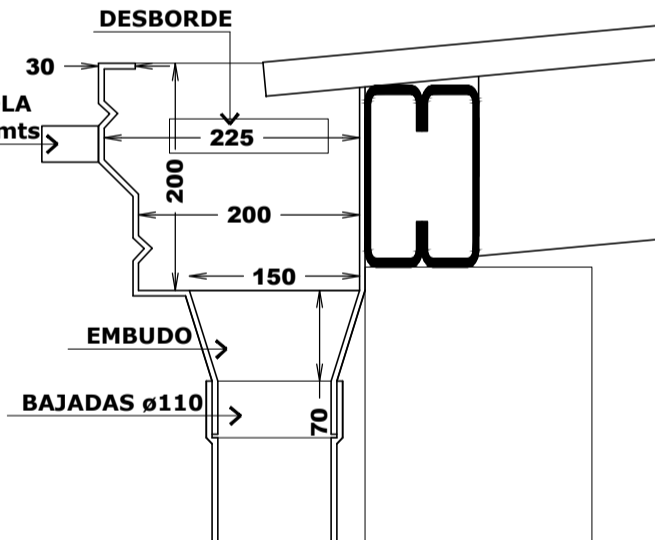
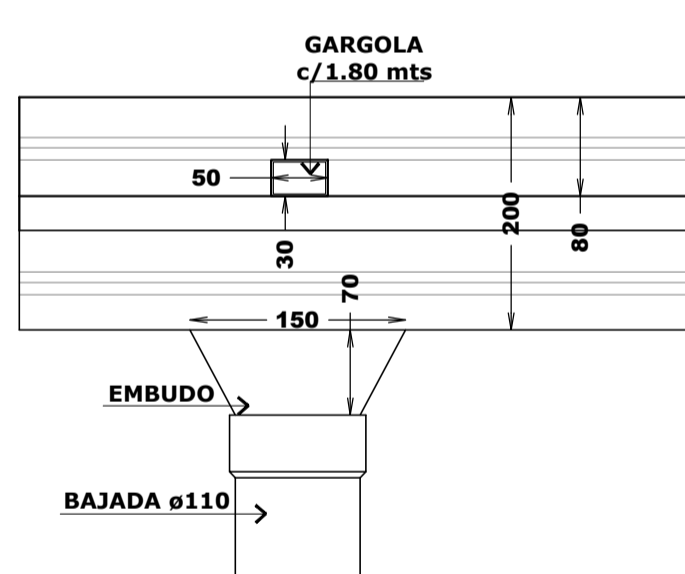
TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

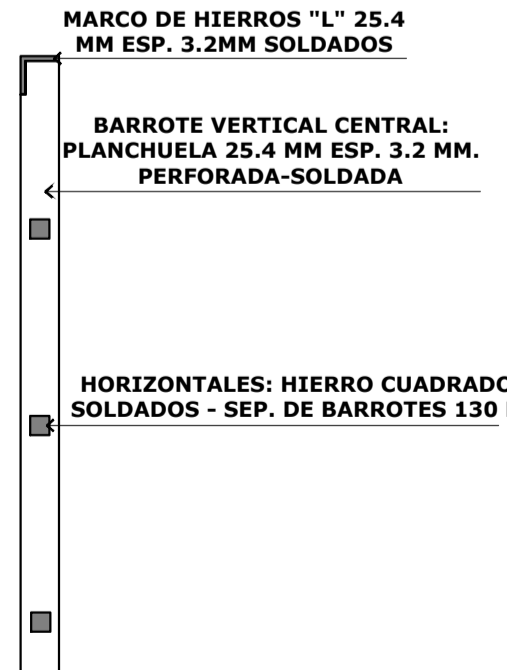
PLANTA TECHO



DETALLE CANALETA DE CH*G*



DETALLE REJA



MATERIAL RETIRADO

El material retirado que será de recupero para la Escuela se retirará con el mayor cuidado posible, se limpiarán, se inventará y acopiará en lugar a determinar por el Inspector de obra.

REFACCIONES:

Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

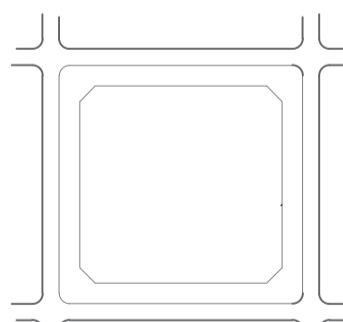


MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Gally
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y GESTION	Abog. Maria Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michellini
PROYECTO	
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	
MINISTERIO EDUCACIÓN	

OBRA
ESCUELA N° 1109

UBICACIÓN
Av. 12 De Octubre 9300
Santa Fe - Dpto. La Capital - Santa Fe



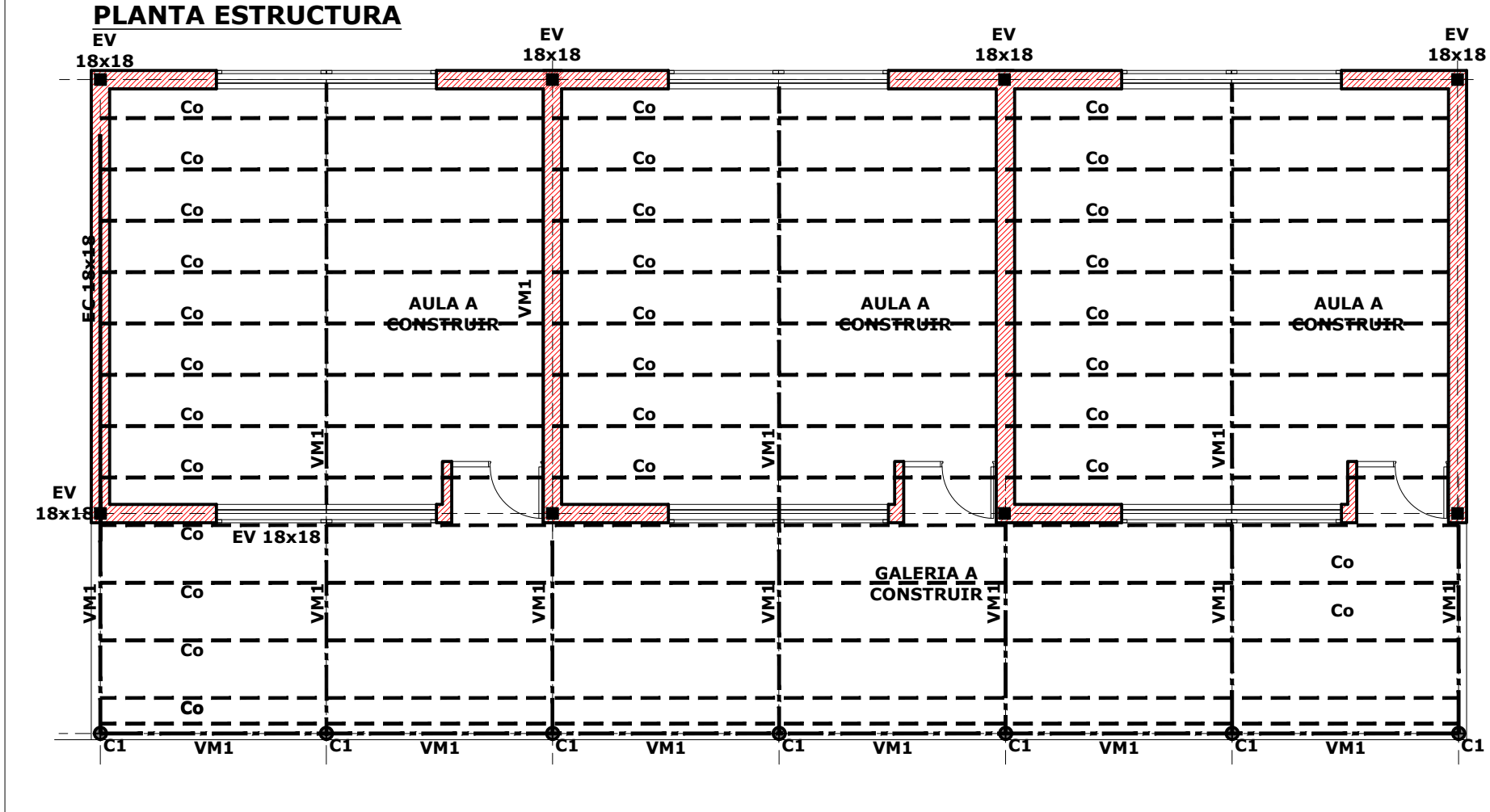
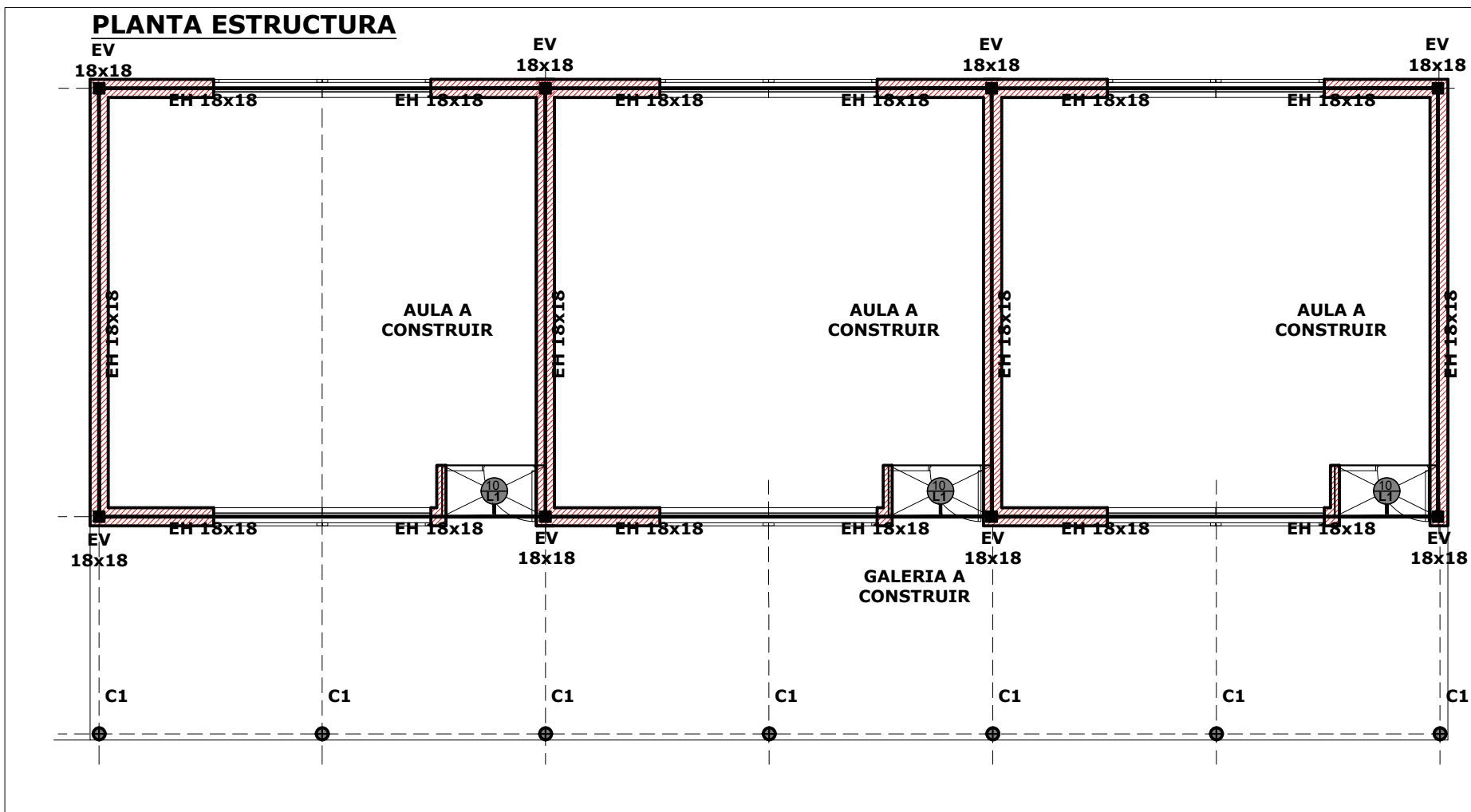
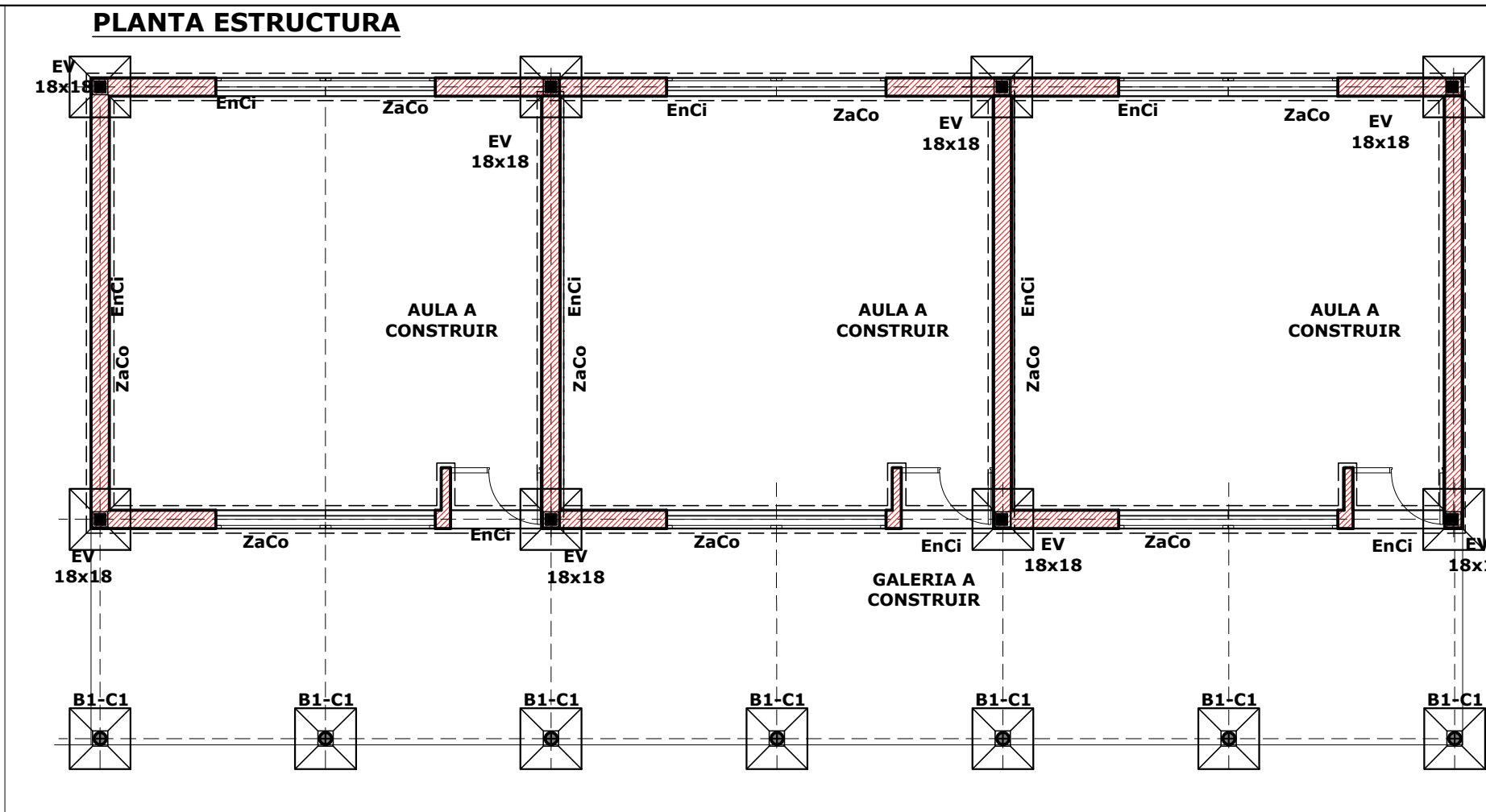
AP01

PLANO
PLANTA ARQUITECTURA
ESCALA

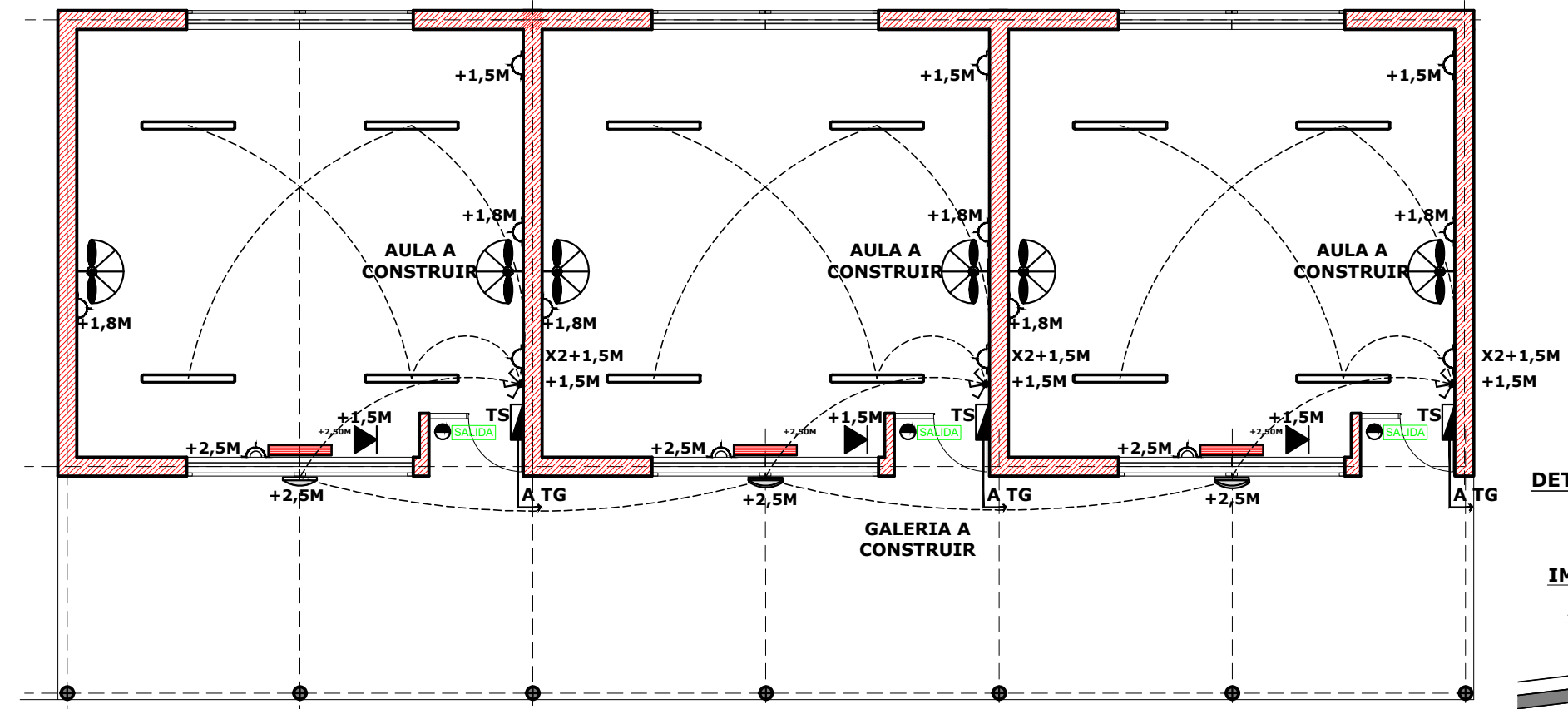
DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.



PLANTA ESQUEMA ELECTRICO



REFERENCIAS

- TOMACORRIENTE DOBLE BIUSO
- TOMACORRIENTE ESPECIAL DOBLE BIUSO.
- LLAVE ENCENDIDO

PLAFÓN DE APLICAR EN PARED. CUERPO DE ALUMINIO INYECTADO. DIFUSOR DE POLICARBONATO OPAL. PINTURA POLVO POLIÉSTER. LÁMPARAS LED 2X15 W. ZOCALO E27. TIPO PETRA DE LUCIOLA O SIMILAR SUPERIOR

EQUIPO ILUMINACIÓN DE EMERGENCIA- LUMINARIA AUTONOMA CIBLASTO ELECTRONICO 1X20W ARMADO LISTO PINTALAR 2.5HS DE AUTONOMIA. ALIMENTACION NORMAL C/220V C/ LLAVE INTERRUPTORA Y DISPOSITIVOS DE FIJACION TIPO "GAMASONIC" O SIMILAR SUPERIOR.

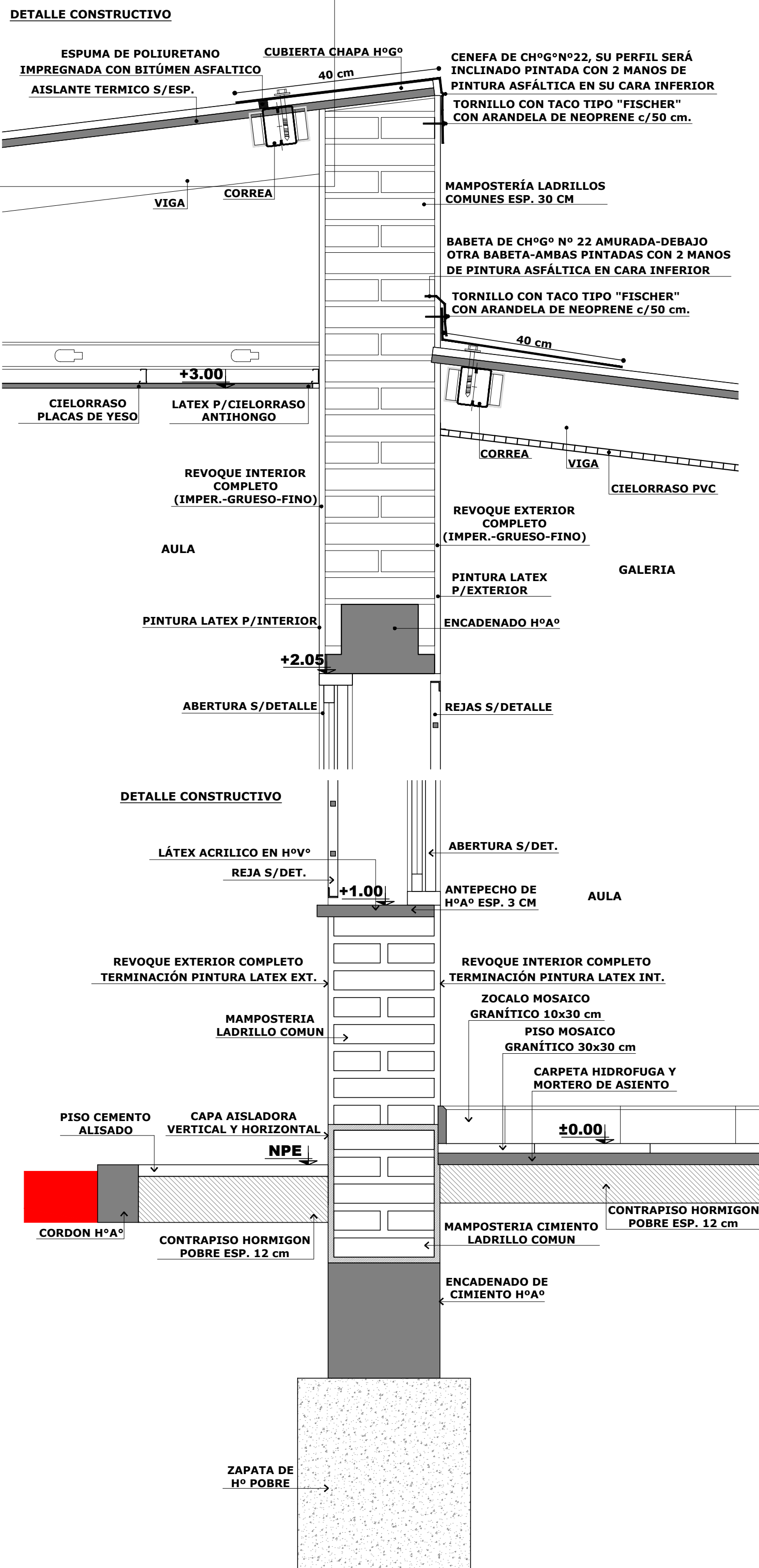
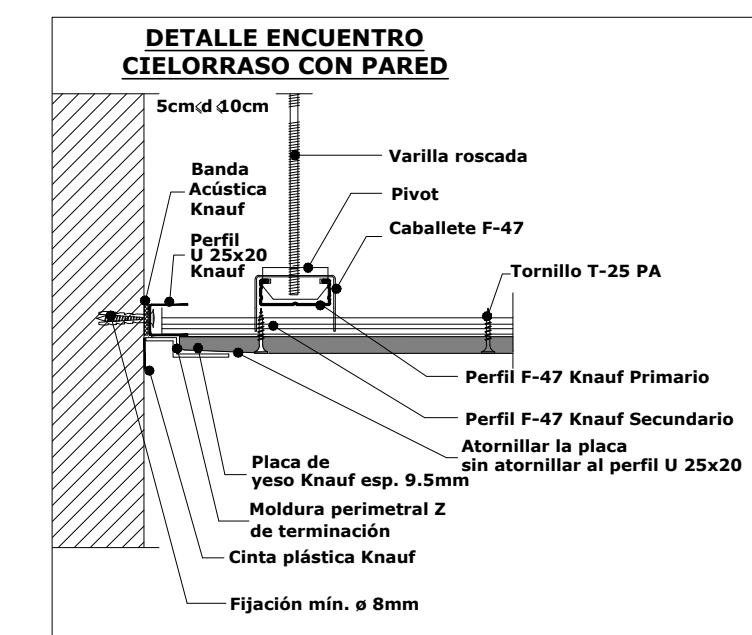
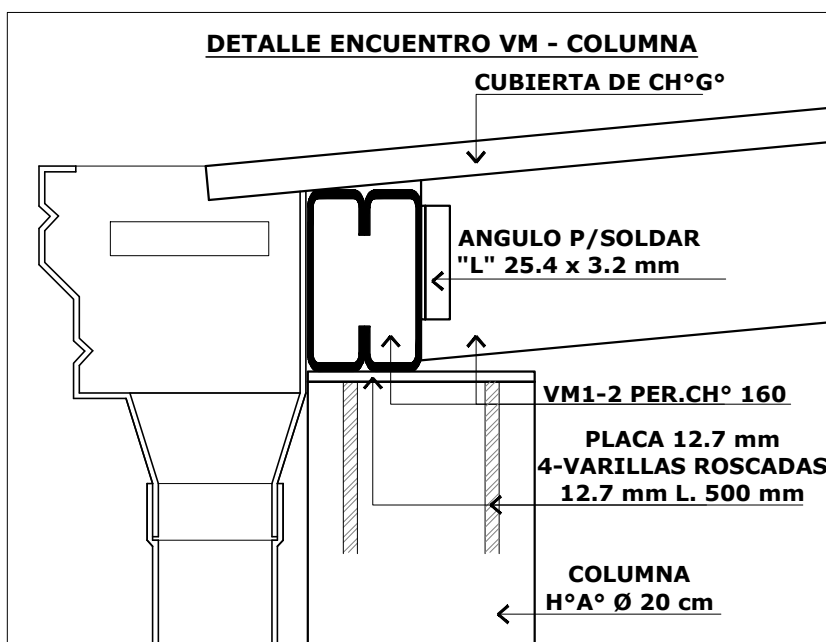
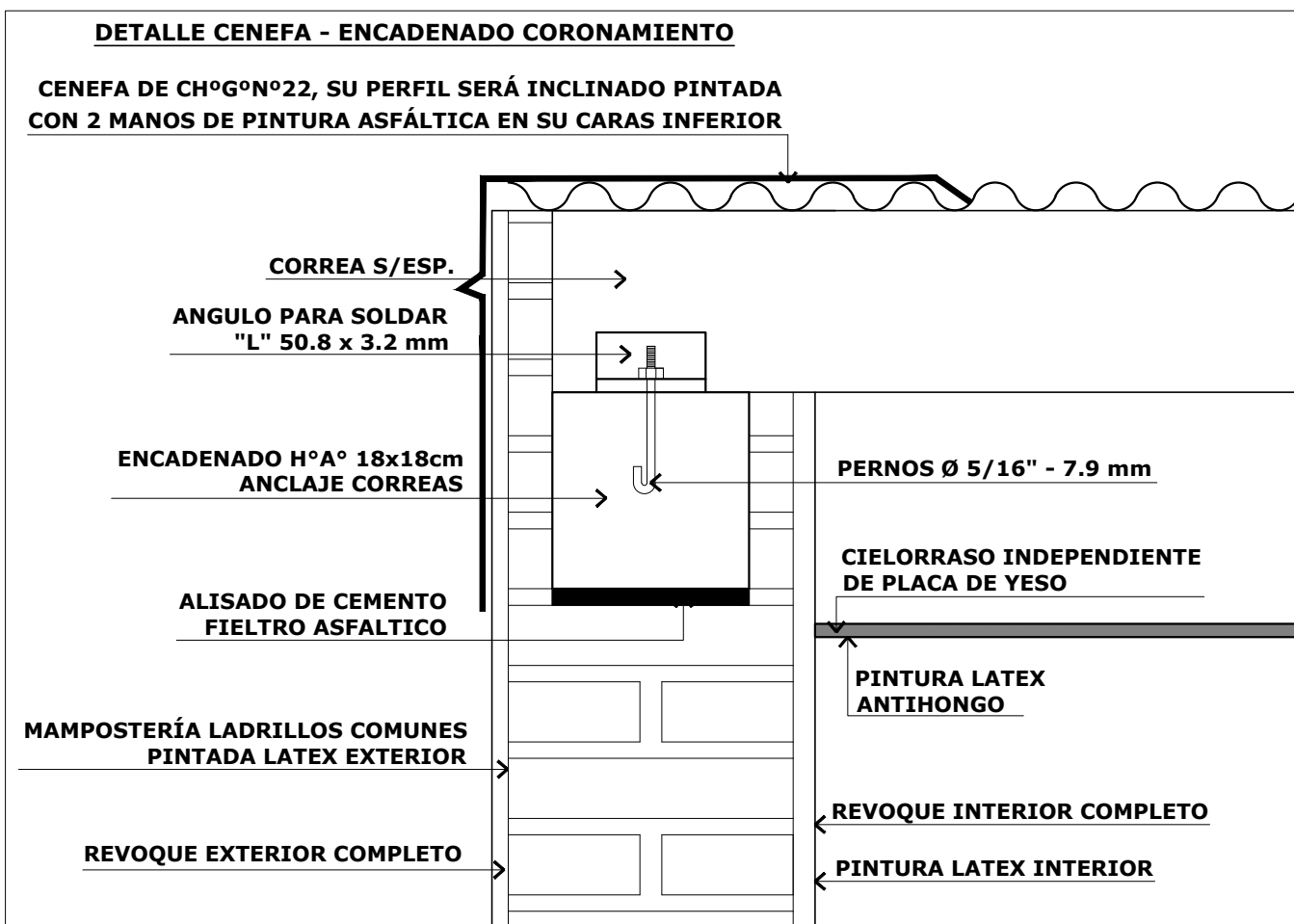
ARTEFACTOS DE APLICAR EN TECHO DE 3 TUBOS LED DE 18W C/II MODELO PLANET LED CZA-336 DE LUCIOLA O SIMILAR SUPERIOR

VENTILADOR DE PARED CON MOTOR REFORZADO. REJILLA METÁLICA DE SEGURIDAD. BARRAL EXTENSIBLE. POTENCIA: 280 WATTS. TAMAÑO: 30". PALETAS DE METAL. TRES VELOCIDADES. GIRATORIO. TIPO LILIANA O SIMILAR SUPERIOR

SEÑALIZADOR COMPACTADO A LEDS. DE SALIDA

TABLERO SECCIONAL

BOCA DE DATOS EN PARED



INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS

Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego. De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obras.

En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.

Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-

Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa. Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

ELÉCTRICA

Diseño de tendido de cañerías, con cálculo de conductores a adoptar, diagrama unifilar de tableros seccionales, y toda la documentación completa y reglamentaria de los proyectos correspondientes a cada una de las instalaciones.

CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO

El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos. El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de hierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda. Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:

Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:

- 1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
- 2.-Sobrecarga reglamentaria.
- 3.-Acción del viento.
- 4.-Sobrecarga del montaje.
- 5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:

Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)

Materiales:

- 1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
- 2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

MATERIAL RETIRADO

El material retirado que será de recupero para la Escuela se retirará con el mayor cuidado posible, se limpiarán, se inventará y acopiara en lugar a determinar por el Inspector de obra.

REFACCIONES:

Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACION Prof. Jose Goñy

SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION Abog. Maria Marín

DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR Arq. Luciana Viñuela

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Arq. Jorge Michelini

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA ESCUELA Nº 1109

UBICACIÓN Av. 12 De Octubre 9300 Santa Fe - Dpto. La Capital - Santa Fe

PLANO PLANTA ARQUITECTURA ESCALA

DIBUJO

NOTA Todas las medidas se verificarán en obra.

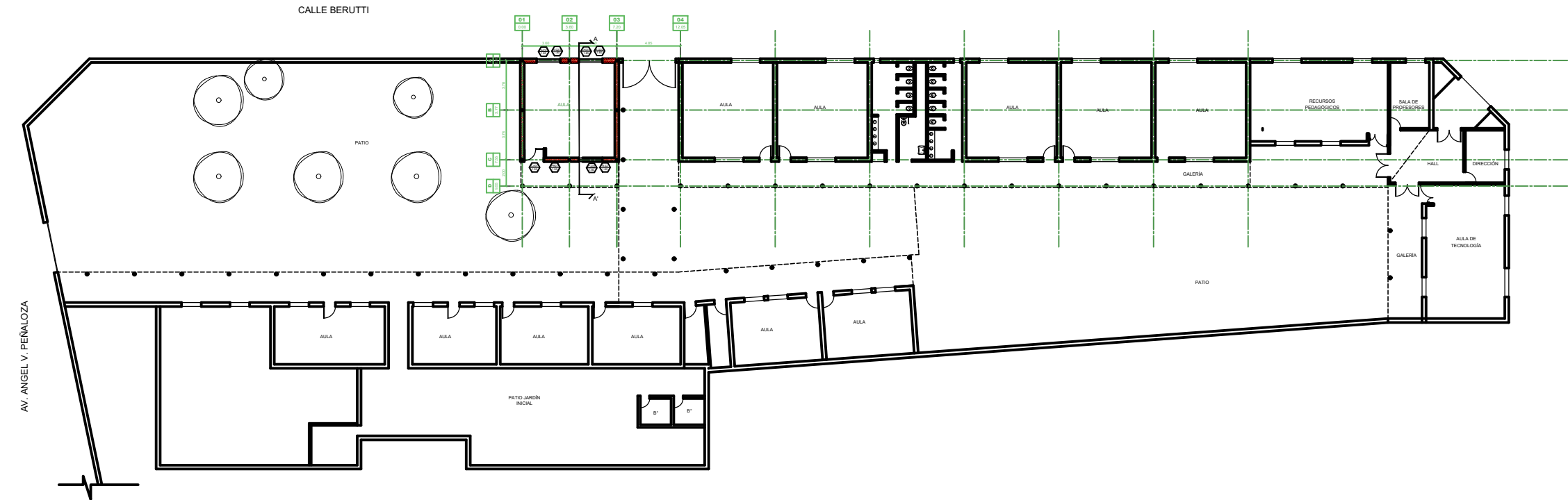
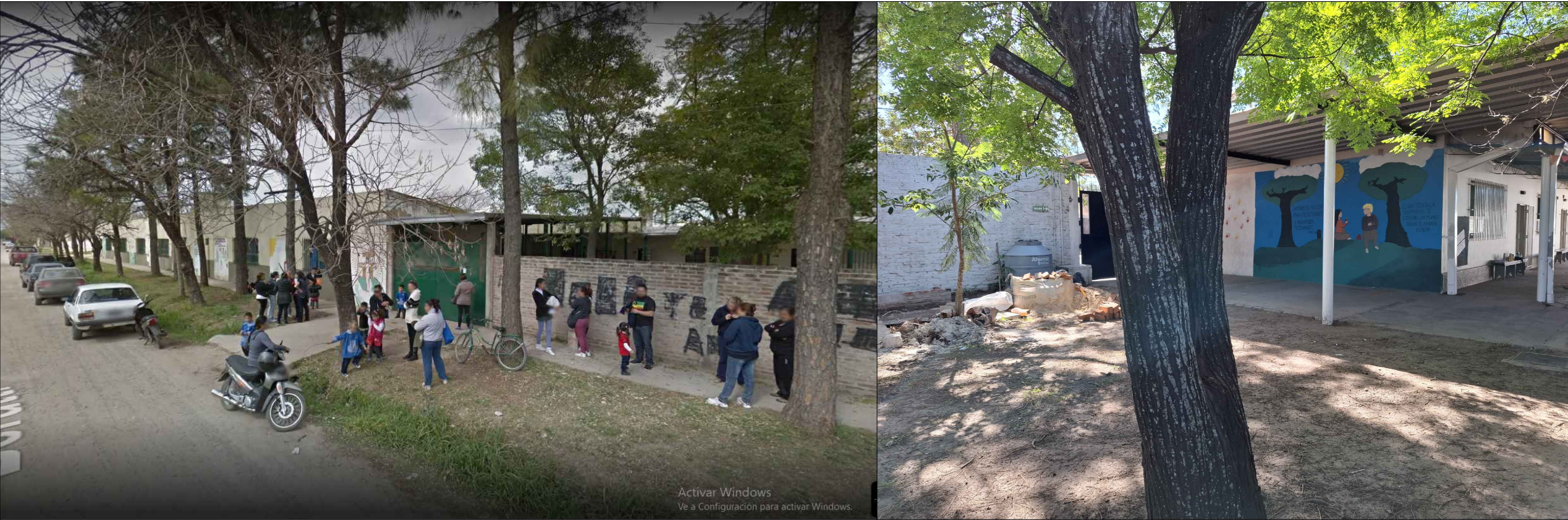


FOTO SATELITAL IMPLANTACION

PLANTA DE IMPLANTACION AULAS A CONSTRUIR


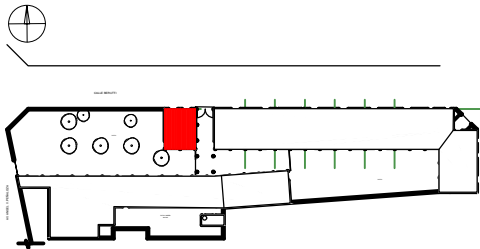


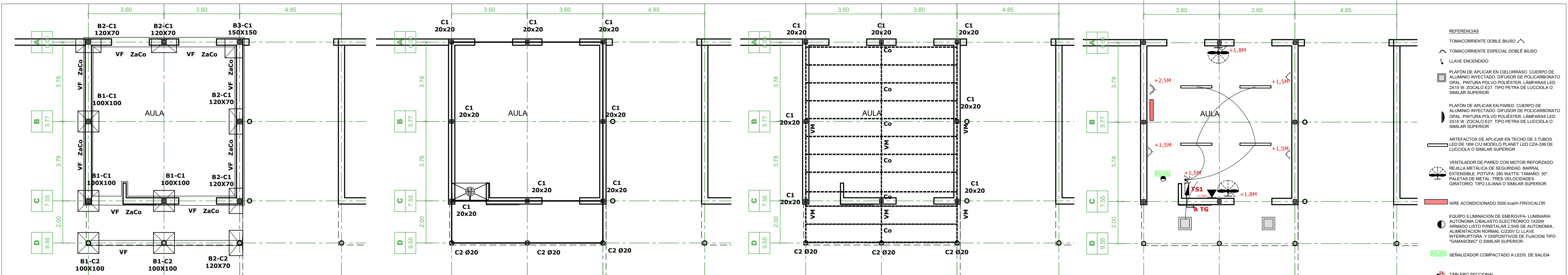
FOTOS ESCUELA EXISTENTE

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de dos Aulas a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

<div></div> <div>MINISTERIO DE EDUCACION</div>	
MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goffy
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. María Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini
PROYECTO DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR MINISTERIO EDUCACIÓN	
OBRA AMPLIACION EESO N° 3160	
UBICACIÓN Calle Gorriti 3980 Dpto. La Capital - Santa Fe	
<div></div>	
A0	
PLANO	PLANTA DE IMPLANTACION
ESCALA	1:250
DIBUJO	
NOTA Todas las medidas se verificarán en obra.	

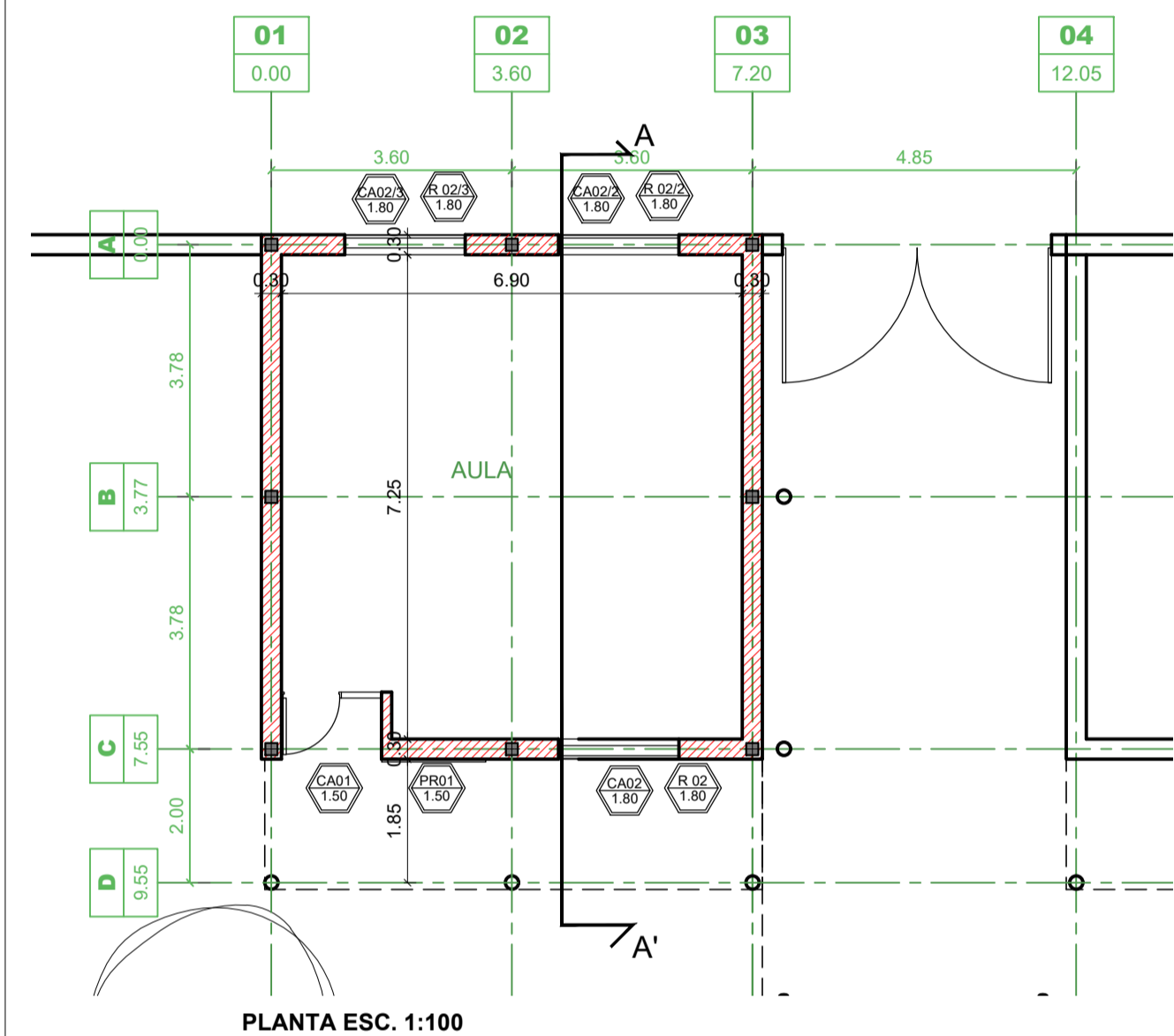


ESTRUCTURA FUNDACIONES ESC. 1:100

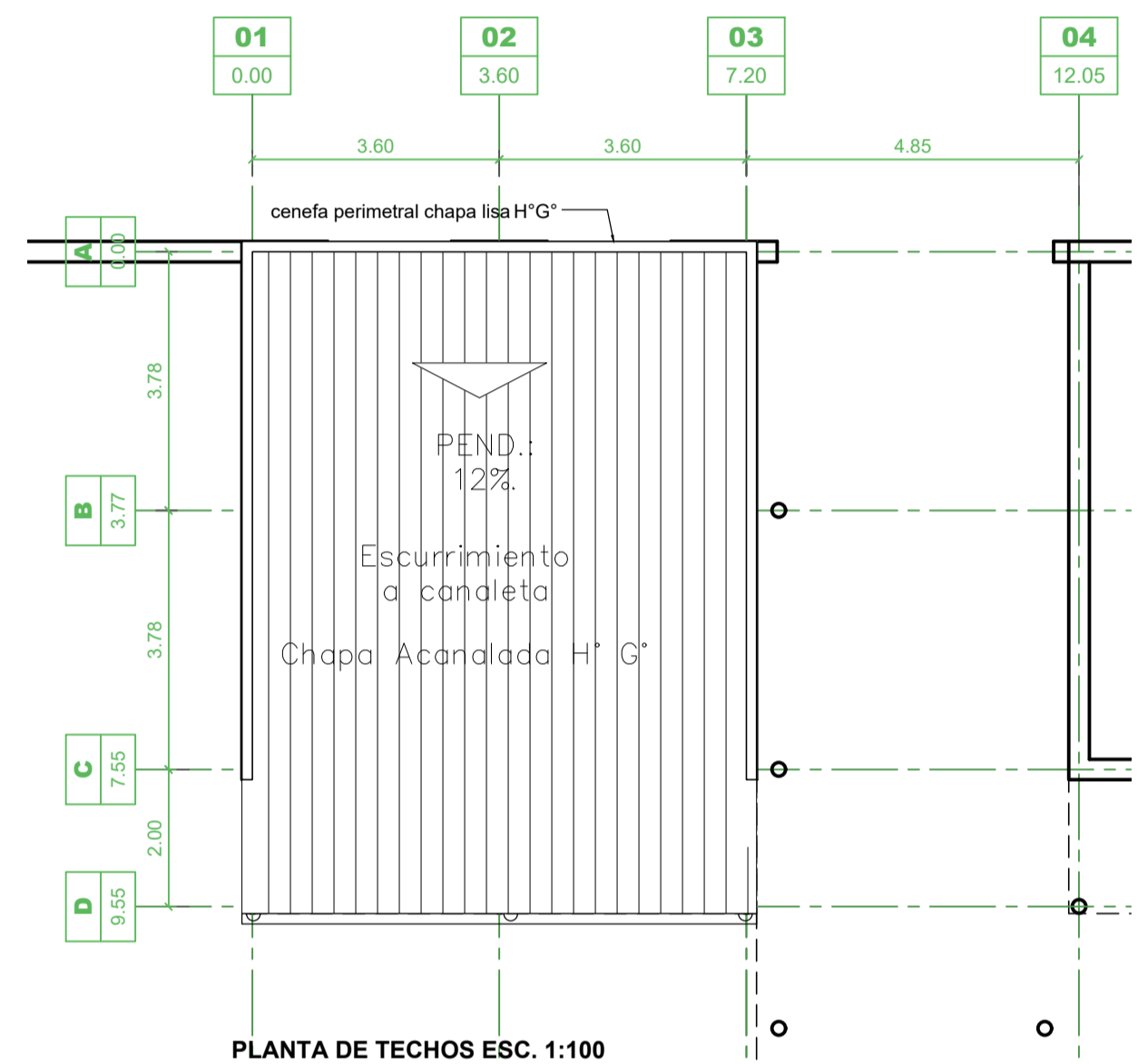
ESTRUCTURA H*A* ESC. 1:100

ESTRUCTURA METALICA ESC. 1:100

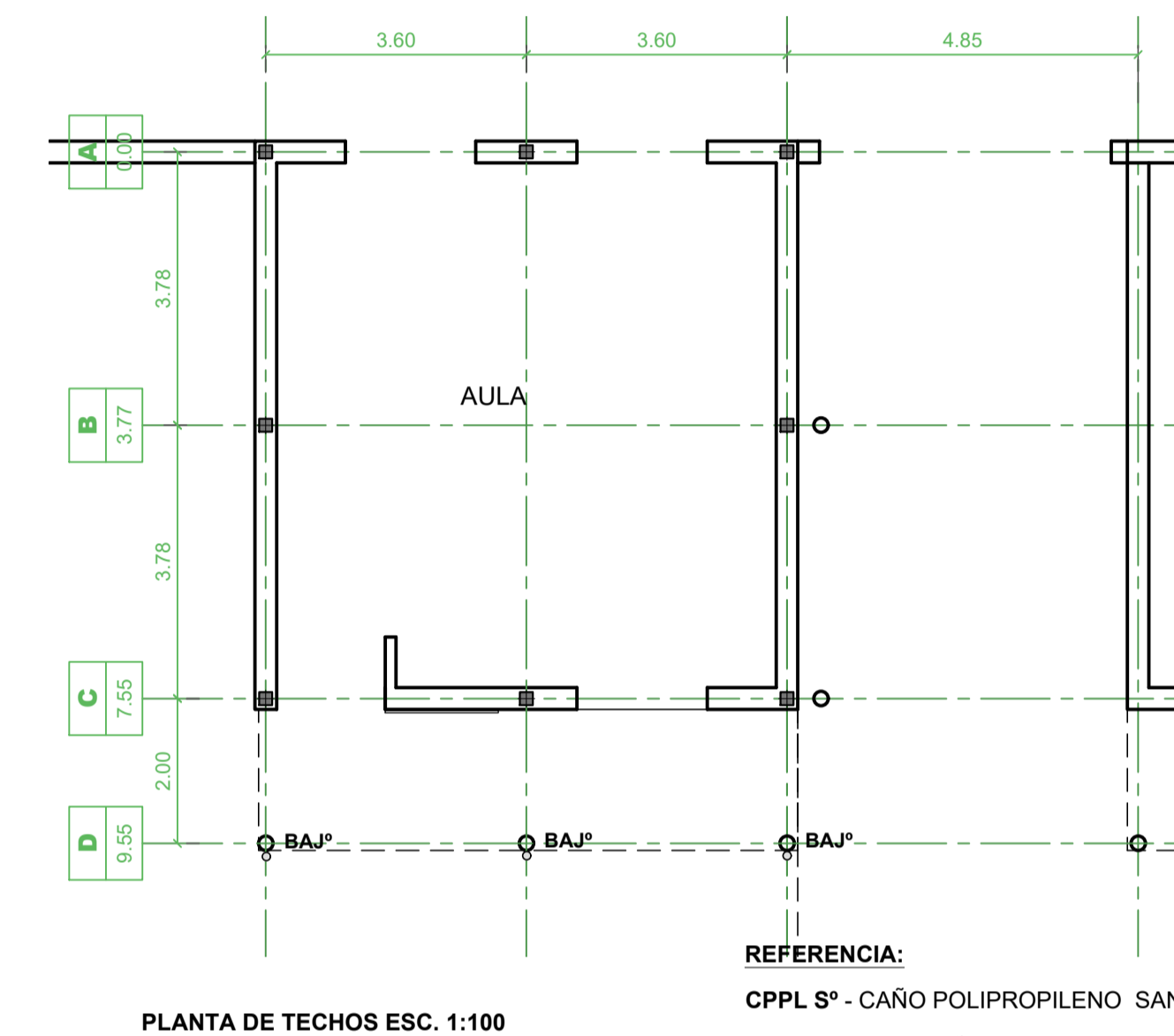
INSTALACION ELECTRICA ESC. 1:100



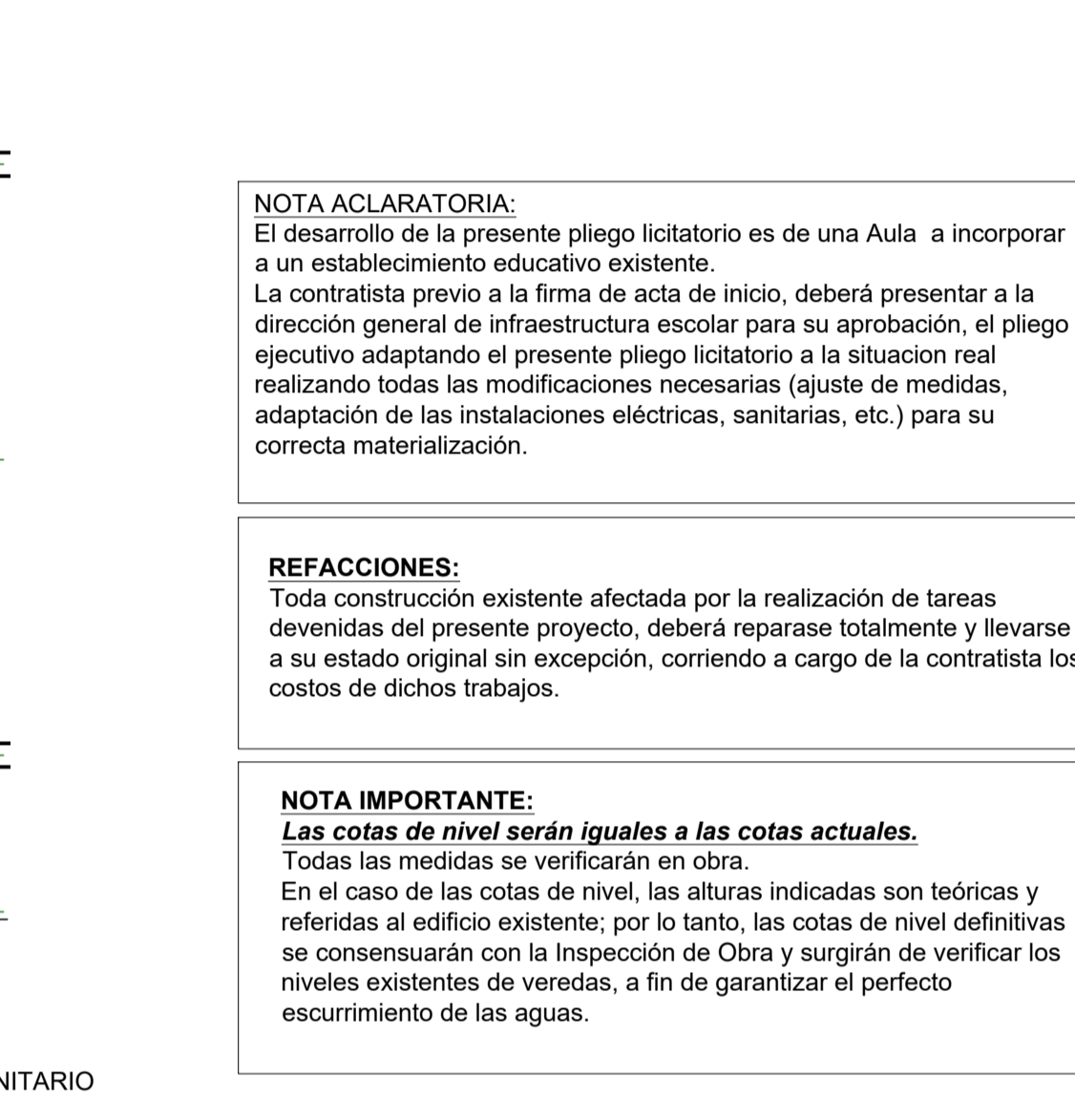
PLANTA ESC. 1:100



PLANTA DE TECHOS ESC. 1:100



PLANTA DE TECHOS ESC. 1:100

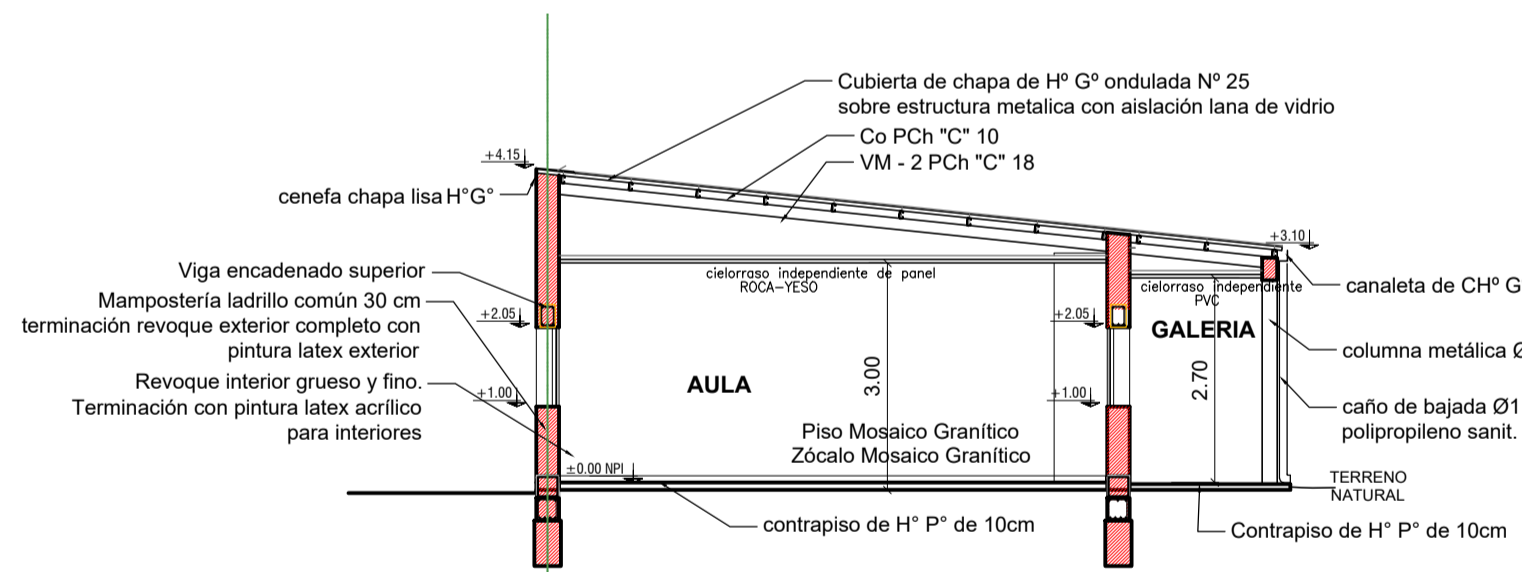


NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

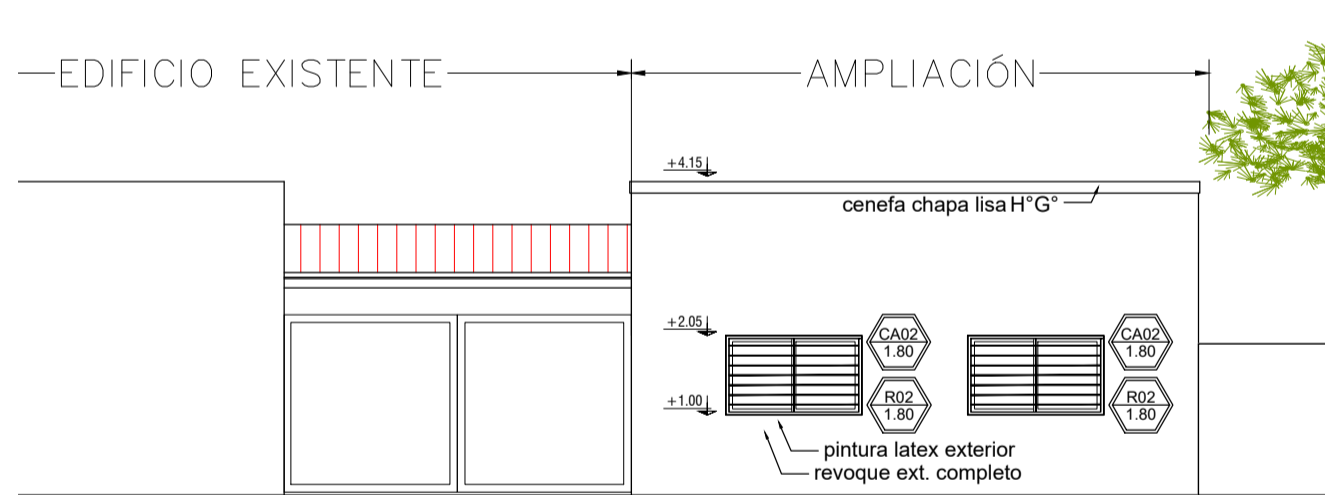
REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas derivadas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

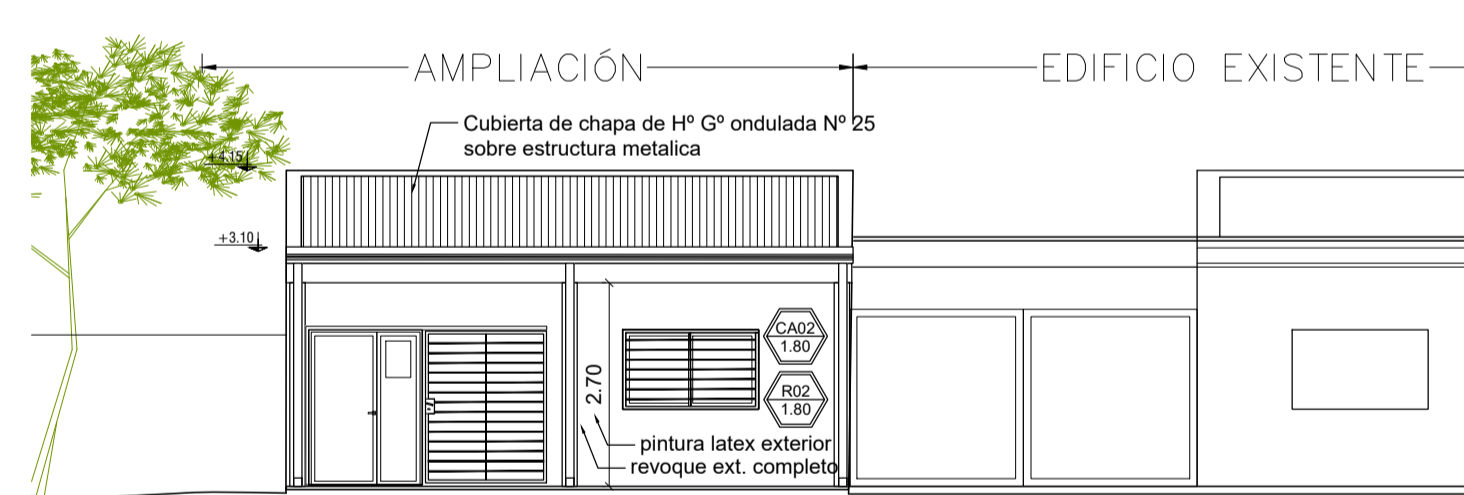
REFERENCIA:
CPPL Sº - CAÑO POLIPROPILENO SANITARIO
BAJª - BAJADA CAÑO ø110 POLIPROPILENO SANITARIO
B.D.A. - BOCA DESAGUE ABIERTA S/DETALLE



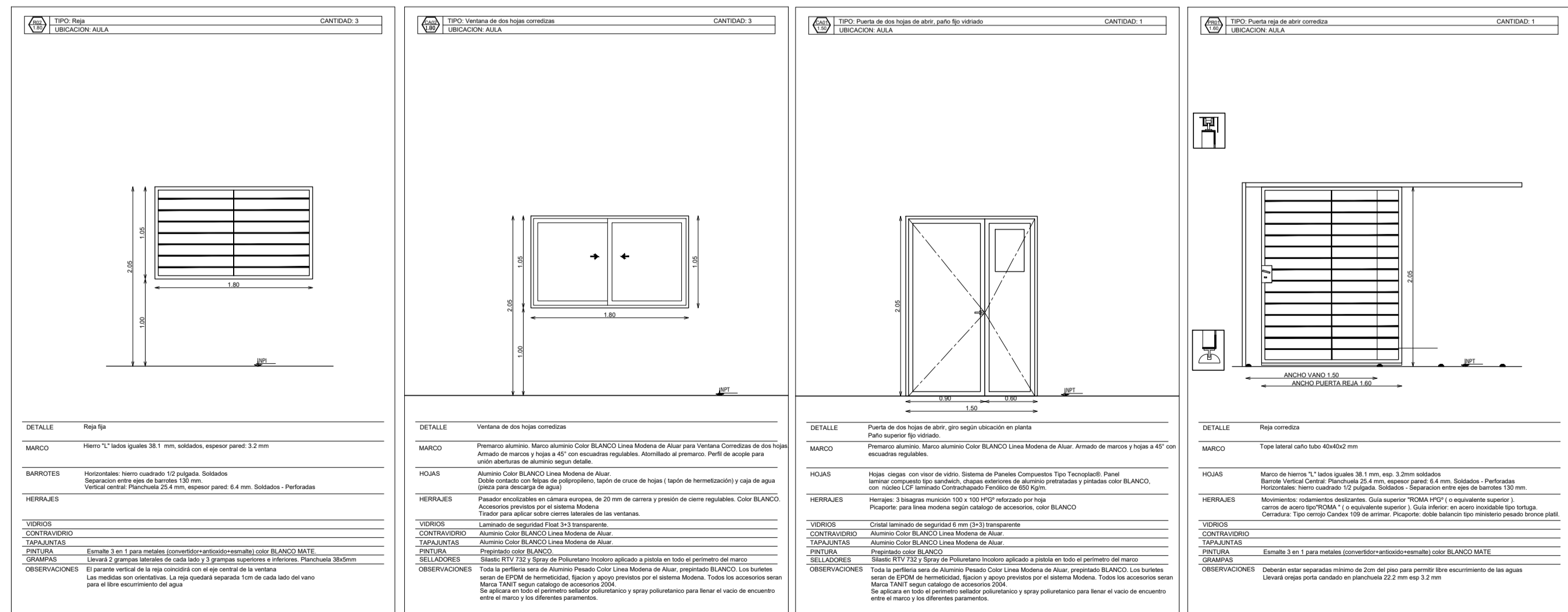
CORTE A-A ESC. 1:100



VISTA SOBRE CALLE ESC. 1:100



VISTA INTERIOR ESC. 1:100



PLANILLA DE ABERTURAS

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.
De lo contrario y como consecuVFa de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.
En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.
Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

ANEXO TÉCNICO - Instalaciones-
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:
Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:
1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
2.-Sobrecarga reglamentaria.
3.-Acción del viento.
4.-Sobrecarga del montaje.
5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutorias, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtVfón del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

Ministerio de Educación

MINISTRO DE EDUCACIÓN Prof. Jose Golly

SECRETARÍA DE COORDINACIÓN Y GESTIÓN Abog. Maria Marlin

DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR Arq. Luciana Viñuela

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
AMPLIACION EESO Nº 3160

UBICACIÓN
Calle Av. Ángel Peñañoza 8200
Dpto. La Capital - Santa Fe

AP

PLANO
PLANTA ARQUITECTURA

ESCALA
1:100

DIBUJO

NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.



FOTO AEREA



FOTOS ESCUELA EXISTENTE

NOTA ACLARATORIA:

El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente. La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situacion real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:

Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:

Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.

Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.



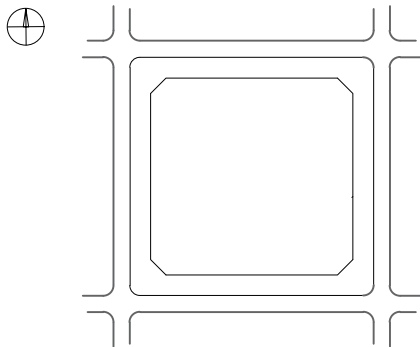
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN	Prof. Jose Goity
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION	Abog. María Martin
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR	Arq. Luciana Viñuela
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR	Arq. Jorge Michelini

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
AMPLIACION EET N° 633

UBICACIÓN
AVENIDA BLAS PARERA Y REGIMIENTO 12 DE INF.
SANTA FE - Dpto. La Capital – Santa Fe



A0

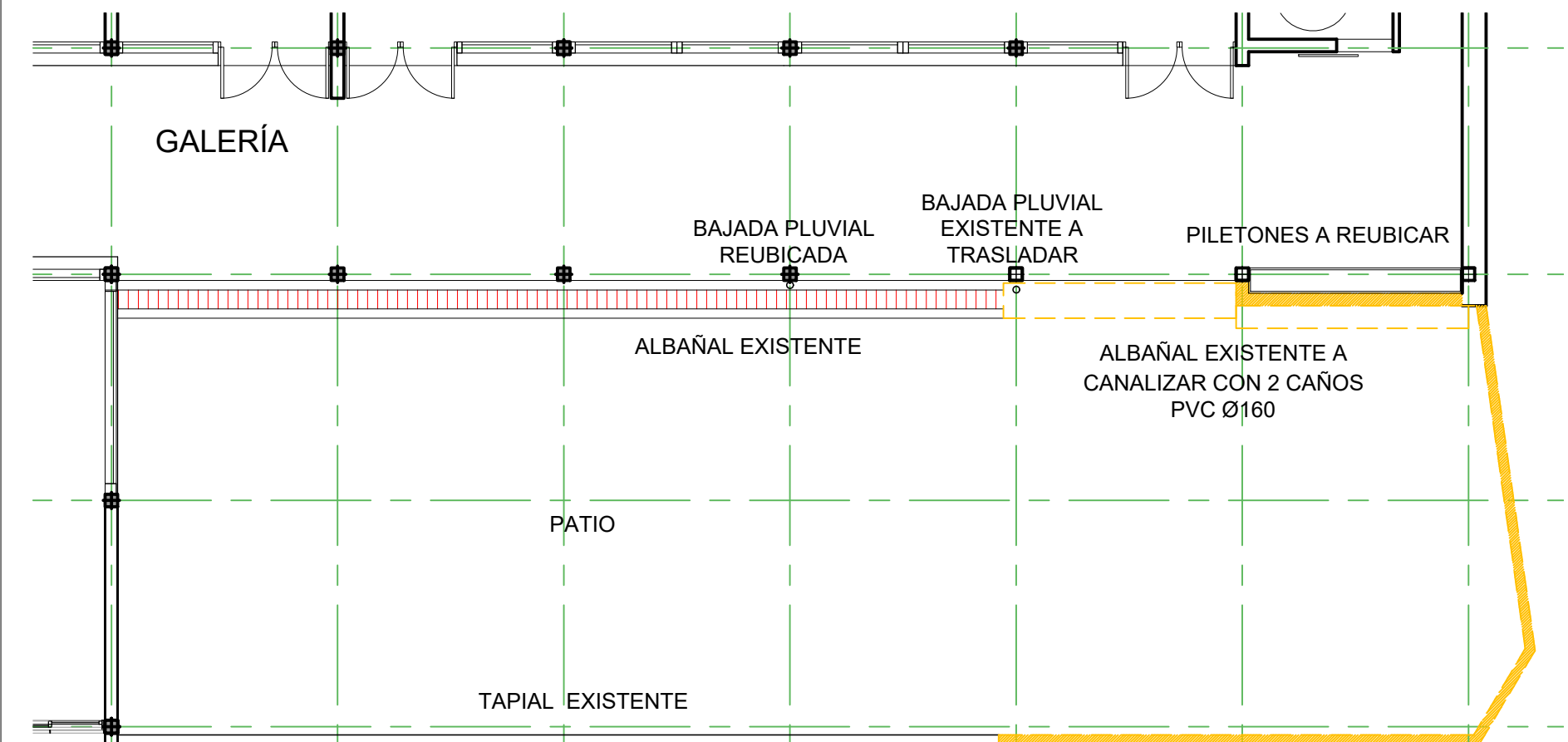
PLANO
PLANTA DE IMPLANTACION

ESCALA
1:200

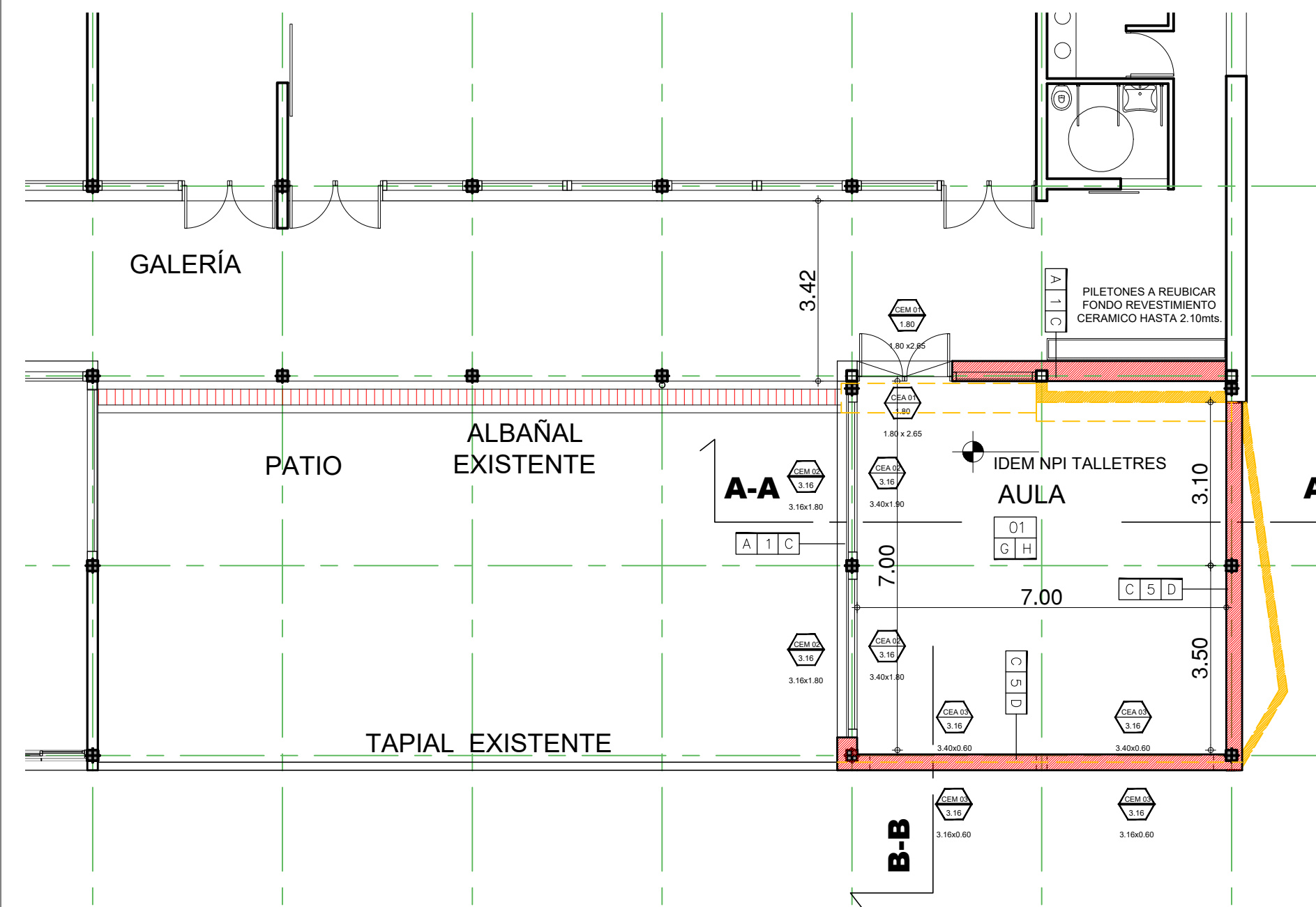
DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.

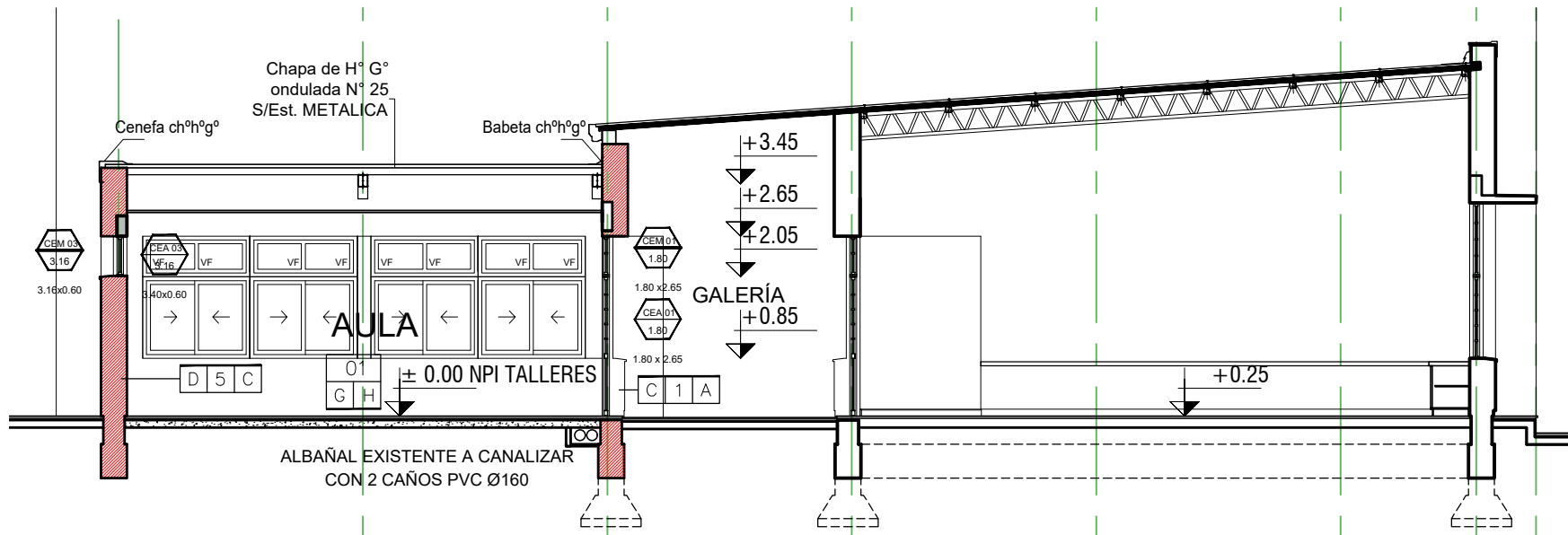


PLANTA EXISTENTE ESC. 1:100



- REFERENCIAS CONSTRUCTIVAS
- 1.- LADRILLOS COMUNES / CAMARA DE AIRE / LADRILLO HUECO PORTANTE 0,18 cm
 - 2.- MURO LADRILLOS HUECOS PORTANTE 0,18
 - 3.- MURO LADRILLOS HUECOS 0,12
 - 4.- MURO LADRILLOS HUECOS 0,08
 - 5.- MURO LADRILLOS COMUNES
- A.- LADRILLO VISTO JUNTA ENBRASADA
B.- MATERIAL DE FRENTE PROYECTADO COLOR
C.- REVOQUE GRUESO Y FINO SOBRE MURO
D.- REVOQUE EXTERIOR COMPLETO
E.- REVESTIMIENTO CERAMICO
G.- PISO MOSAICO GRANITICO
H.- CIELORRASO PLACA DE YESO ROCA ADHERIDO A LOSA

PLANTA ESC. 1:100



CORTE B-B ESC. 1:100

<div>CEA 01/1.80</div> <div>Tipo DE ABRIR - FIJO.</div> <div>Ubicación AULA</div>	Cantidad 1
<div>CEA 02/3.16</div> <div>Tipo CORREDIZO.</div> <div>Ubicación AULA</div>	Cantidad 2
<div>CEA 03/3.16</div> <div>Tipo PROYECTANTE</div> <div>Ubicación AULA</div>	Cantidad 2

VISTA

PLANTA

CORTE

VISTA

PLANTA

CORTE

VISTA

PLANTA

CORTE

Puerta con 2 (dos) hojas de abrir ciegas y 2 (dos) paños fijos superiores.

Ventana con 4 (cuatro) hojas corredizas y 4 (cuatro) paños fijos superiores.

Ventana con 2 paños fijos y 2 hojas tipo banderola

Premarco

Marco

Hojas

Pintura

Herrajes

Vidrios

Contra Vidrios

Marco perimetral sobre el vano

Parantes central general/Parantes laterales hojas de abrir.

Travesaños horizontales hojas de abrir y verticales paños fijos.

Aluminio pesado pre pintado color gris oscuro.

Cierre traba central metálica negra.

Cristal laminado de seguridad 6mm (3+3). Transparente

De aluminio y burletes

Premarco

Marco

Hojas

Pintura

Herrajes

Vidrios

Contra Vidrios

Marco perimetral sobre el vano

Parantes laterales vidrios fijos. Parantes laterales hojas corredizas.

Travesaños horizontales hojas de abrir y verticales paños fijos.

Aluminio pesado pre pintado color gris oscuro.

Cierre traba central metálica negra.

Cristal laminado de seguridad 6mm (3+3). Transparente

De aluminio y burletes

Premarco

Marco

Hojas

Pintura

Herrajes

Vidrios

Contra Vidrios

Marco perimetral sobre el vano

Parantes centrales vidrios fijos. Parantes laterales hojas tipo banderola.

Travesaños horizontales hojas de abrir y verticales paños fijos.

Aluminio pesado pre pintado color gris oscuro.

Brzo de empuje: Trazo delineado pintable sobre la ventana en posición cerrada, color negro de Aluminio extruado, Zinnco y Polaresio.

Módulo a 60mm sobre para sustrato aluminio Ventas 2 200

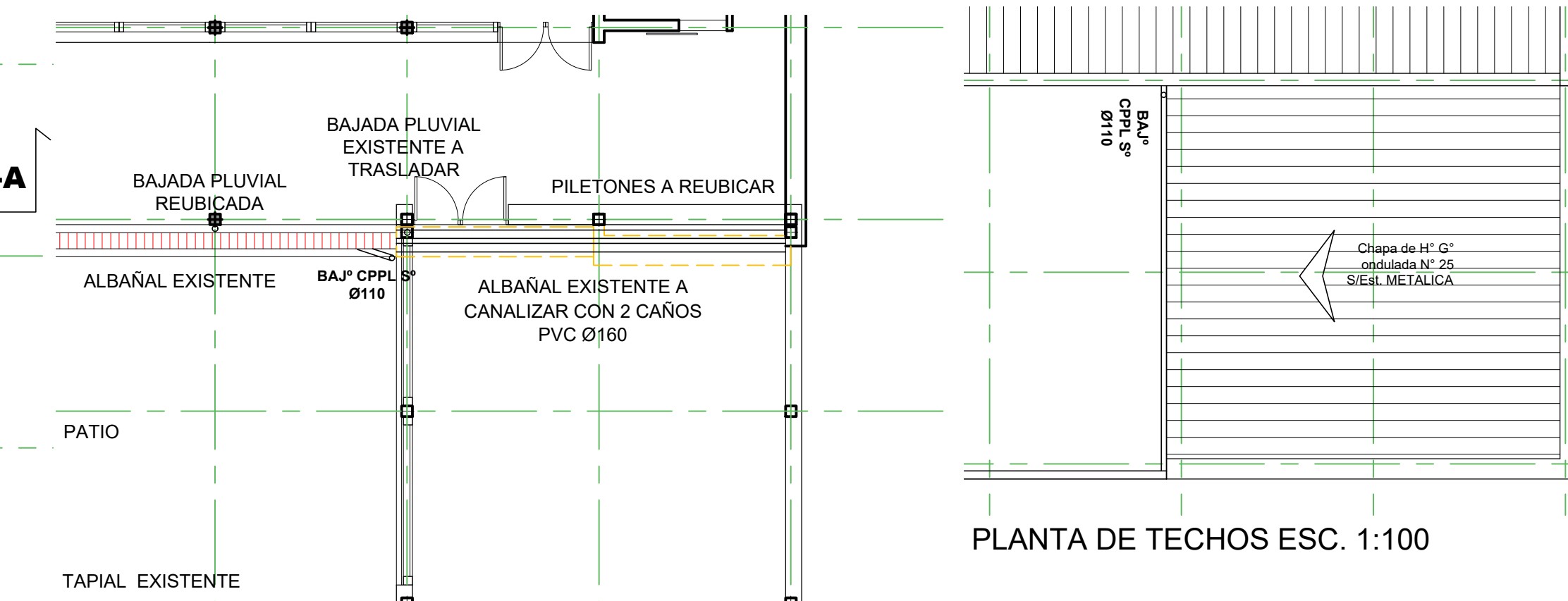
Cristal laminado de seguridad 6mm (3+3). Transparente

De aluminio y burletes

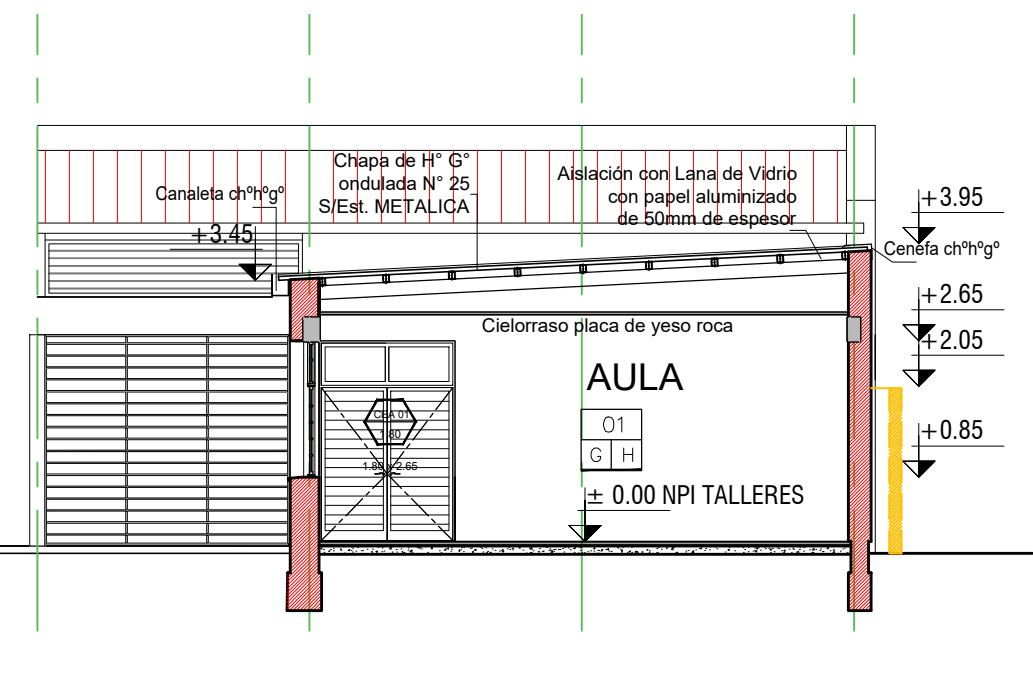
REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.
La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

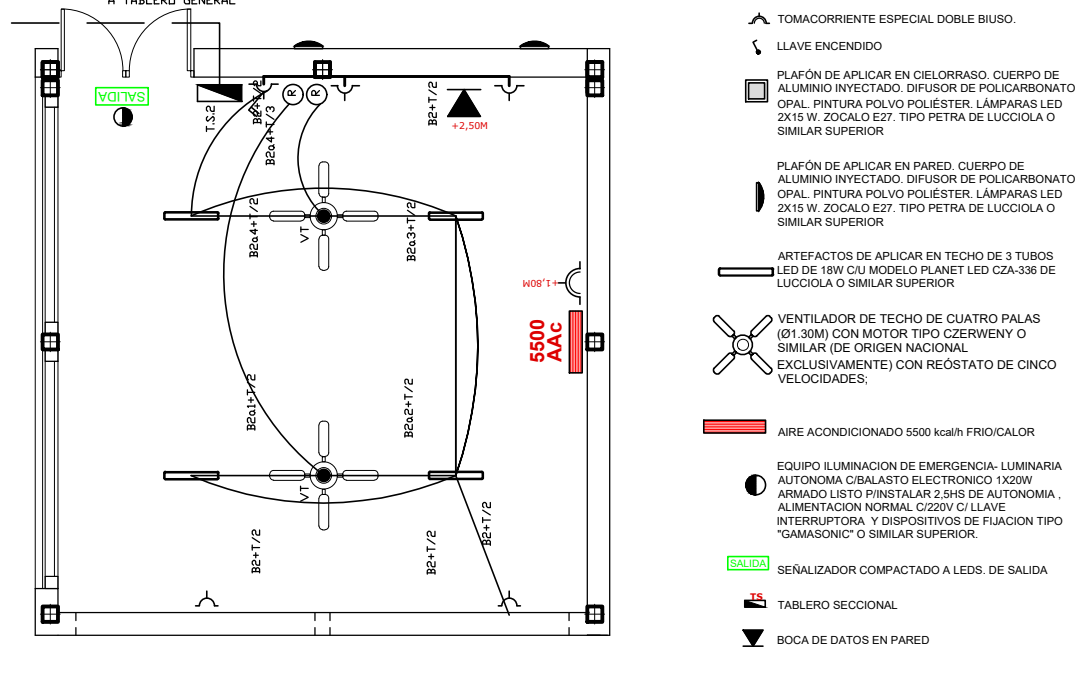
NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente, por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escorrentamiento de las aguas.



INSTALACION PLUVIAL ESC. 1:100



CORTE B-B ESC. 1:100



INSTALACION ELECTRICA ESC. 1:100

<div>CEM01/1.80</div> <div>Tipo FIJO</div> <div>Ubicación INGRESO AULA</div>	Cantidad 1	Izq.	Der.
<div>CEM02/3.16</div> <div>Tipo FIJO</div> <div>Ubicación AULA</div>	Cantidad 2	Izq.	Der.
<div>CEM03/3.16</div> <div>Tipo FIJO</div> <div>Ubicación AULA</div>	Cantidad 2	Izq.	Der.

VISTA

PLANTA

CORTE

VISTA

PLANTA

CORTE

VISTA

PLANTA

CORTE

Marco

Refuerzo

Horizontal

Pintura

Grampas

Herrajes

Planchuela de 38 x 5 mm.

Planchuela vertical de 38 x 5 mm.

Barrote Fe liso Ø 12 separación maxima13 cm.

3(tres) laterales de cada lado y 4(cuatro) superiores.

Marco

Refuerzo

Horizontal

Pintura

Grampas

Herrajes

Planchuela de 38 x 5 mm.

Planchuela vertical de 38 x 5 mm.

Barrote Fe liso Ø 12 separación maxima13 cm.

3(tres) laterales de cada lado y 4(cuatro) superiores.

Marco

Refuerzo

Horizontal

Pintura

Grampas

Herrajes

Planchuela de 38 x 5 mm.

Planchuela vertical de 38 x 5 mm.

Barrote Fe liso Ø 12 separación maxima13 cm.

3(tres) laterales de cada lado y 4(cuatro) superiores.

INSTALACIONES COMPLEMENTARIAS
Previo al inicio de los trabajos, el Contratista deberá declarar que acepta llevar a cabo el proyecto ejecutivo presentado en el presente pliego.
De lo contrario y como consecuencia de existir posibilidad de cambios en el mismo, deberá presentar por escrito toda la documentación técnica completa que lo avale, a efectos de ser consensuada y aprobada con la Inspección de Obra.
En todos los casos, el contratista considerará: todos los trámites, pagos de derechos, impuestos, habilitaciones, depósitos, etc. que habiliten el comienzo de la obra.
Al mismo tiempo el Contratista tendrá en cuenta las necesidades latentes de redimensionamiento de diámetros, cambios de recorrido y/o ubicaciones de todos los elementos que componen las instalaciones, a fin de ponerlas en servicio sin generar costo adicional alguno.

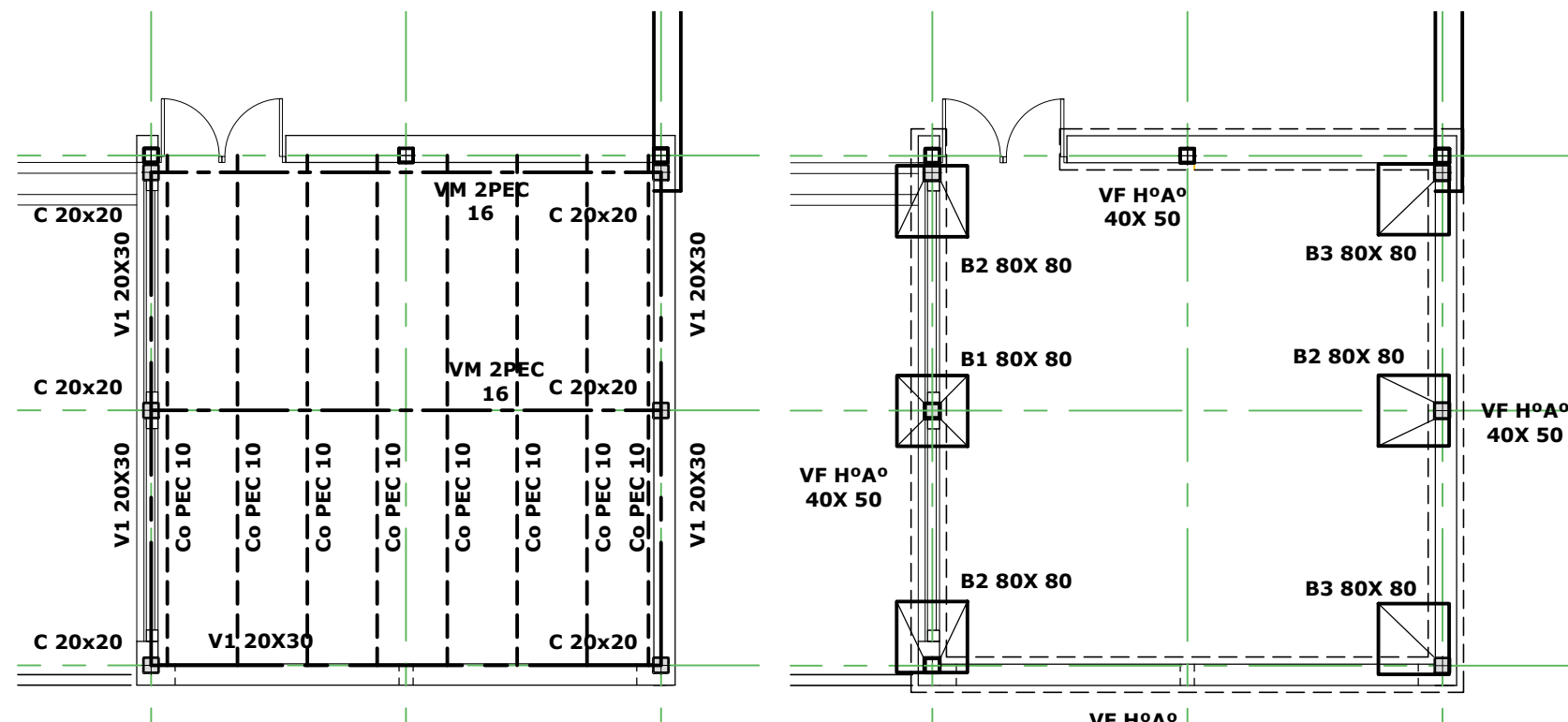
ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

*** CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO**
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.
El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en los ítems Hormigón Armado o Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.
Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

ESTRUCTURA METÁLICA:
Para el dimensionamiento se deberán tenerse en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:
1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
2.-Sobrecarga reglamentaria.
3.-Acción del viento.
4.-Sobrecarga del montaje.
5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO:
Dimensionar considerando superposición de esfuerzos (alternancia de cargas en caso de corresponder.)
Materiales:
1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
2.- Acero ADN 420/ 500.

TENSIÓN ADMISIBLE EN SUELO:
La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutorias, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.



PLANTA DE ESTRUCTURAS 1:100 PLANTA DE ESTRUCTURAS FUNDACIONES 1:100

Santa Fe

PROVINCIA

MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN

Prof. Jose Golly

SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION

Abog. María Marín

DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR

Arq. Luciana Viñuela

DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

Arq. Jorge Michelini

PROYECTO

DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR

MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA

AMPLIACION EET N° 633

UBICACIÓN

AVENIDA BLAS PARERA Y REGIMIENTO 12 DE INF.

SANTA FE - Dpto. La Capital - Santa Fe

AP_AC_E_I

PLANO PLANTAS / EST. / INSTALACIONES

ESCALA 1:100

DIBUJO

NOTA

Todas las medidas se verificarán en obra.